FAKULTA
STAVEBNÍ
ústav architektury

ateliér:	BGA021 - Veřejné stavby
téma práce:	**sportovní zóna - aquapark GALA**
ročník/semestr/rok:	2. / zimní / 2025–2026
vedoucí práce:	Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.
konzultant:	prof. Ing. Jan Pěnčík, Ph.D.
autor:	Viktor Plotěný

ZADÁNÍM JE NÁVRH VYUŽITÍ PROSTORU ZELENÉ LOUKY MEZI VÝROBNÍM A SKLADOVACÍM AREÁLEM GALA A AQUAPARKEM POSTĚJOV.

PODMÍNKOU JE PŘESUN STÁVAJÍCÍHO SKATEPARKU DO ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ A JEHO NÁSLEDNÉ ZASTŘEŠENÍ.MYŠLENKOU JE PROPOJENÍ HRANIC ÚZEMÍ POMOCÍ HORIZONTÁLNĚ, VERTIKÁLNĚ A DIAGONÁLNĚ ORIENTOVANÝCH STEZEK, ROZDĚLUJÍCÍ PROSTOR NA JEDNOTLIVÉ SEGMENTY. TY JSOU POSLÉZE VYUŽITY K UMÍSTĚNÍ KLIDOVÝCH ZÓN, DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ, OBČERSTVENÍ, SKATEPARKU, NOVĚ VYTVOŘENÝCH SPORTOVNÍCH PLOCH A KLIDOVÝCH CEST VEDOUCÍCH MEZI NOVĚ VYSÁZENÝMI STROMY.

SEGMENTY JSOU NA STEZKY NAPOJENÉ POMOCÍ POLYGONOVÝCH BETONOVÝCH PLOCH. PŮDORYS JIŽ EXISTUJÍCÍHO SKATEPARKU V PROSTĚJOVĚ BYL PŘESUNUT, TVAROVĚ UPRAVEN, ZAKRYT MEMBRÁNOVOU TEXTILIÍ, NESENOU OCELOVÝMI STOŽÁRY A OCELOVÝMI LANY ZAKOTVENÝMI V BETONU. JAKO STABILIZAČNÍ PRVEK SLOUŽÍ LEZECKÁ STĚNA KTERÁ JE PŘÍSTUPNÁ TAKÉ ZE ZASTŘEŠENÉ STRANY, KDE JÍ LZE VYUŽÍT PRO BOULDERING. SPORTOVNÍ PLOCHY JSOU VYTVOŘENÉ PRO RŮZNÉ SPORTY, JE ZDE ZÁZEMÍ AREÁLU, WC A TRIBUNA. V DOLNÍ BUBLINCE JSOU ZÁBAVNÍ ATRAKCE, HŘIŠTĚ PRO DĚTI A PROSTOR NA KOMUNITNÍ AKCE, BISTRO S DROBNÝM OBČERSTVENÍM A WC. V HORNÍ BUBLINCE NALEZNEME MÍSTO PRO ODPOČINEK OBYVATEL OKOLNÍCH BYTOVÝCH DOMŮ A PRO POŘÁDÁNÍ RŮZNÝCH DROBNÝCH SETKÁNÍ.

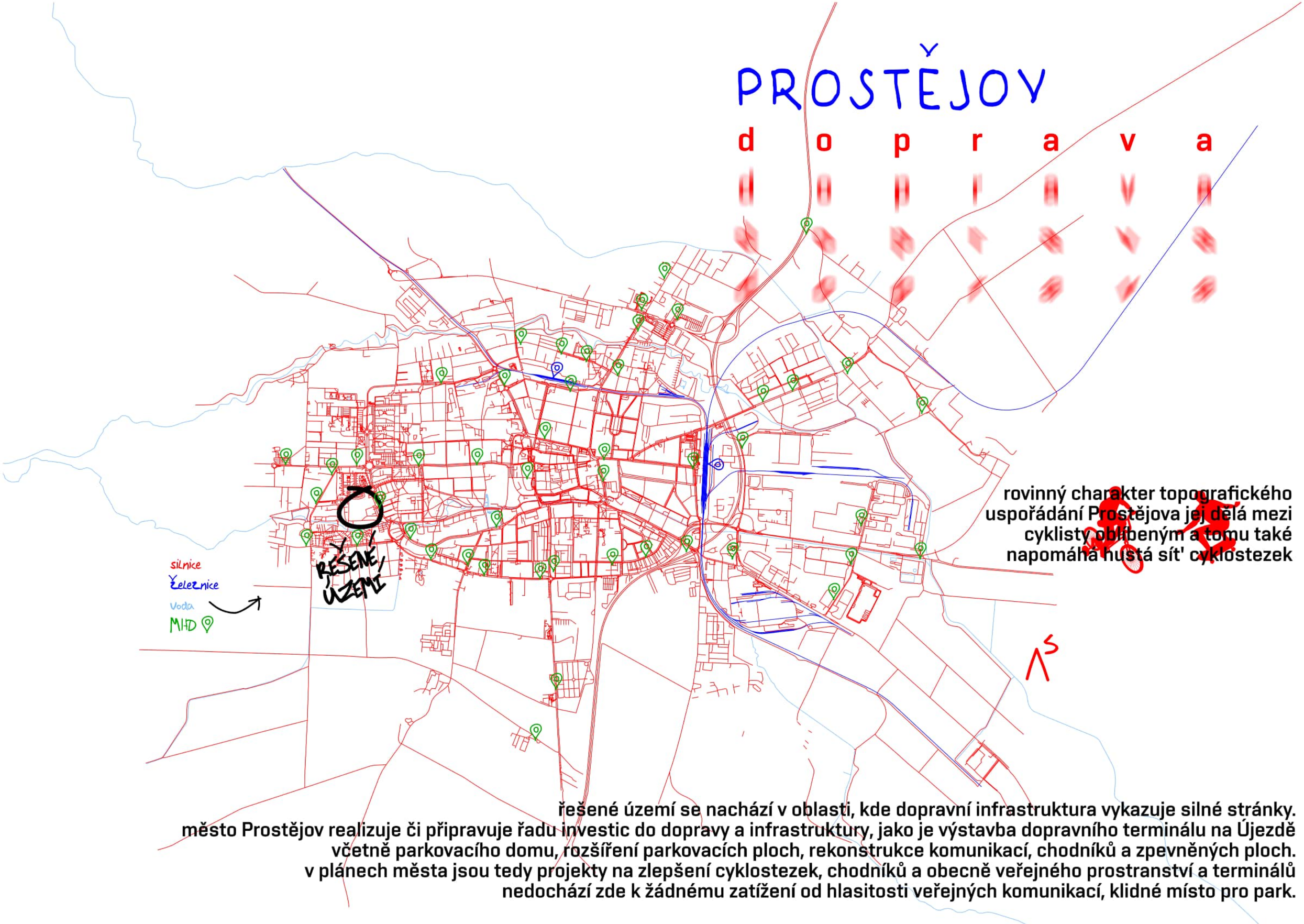
V RÁMCI VÝSTAVBY BY VZNIKLO 660^{m} ZPEVNĚNÝCH STEZEK KTERÉ BY BYLY JEŠTĚ DÁLE ROZDĚLENY DLE VYUŽITÍ PRO VŠECHEN PROVOZ O ŠÍŘCE TRASY 3,5^{m} A K PROVOZU POUZE PĚŠÍCH O ŠÍŘCE 3^{m}. NEZPEVNĚNÝCH STEZEK BY VZNIKLO ASI 160^{m}. DÁLE SE UTVOŘÍ ZHRUBA 4642^{m2} BETONOVÝCH PLOCH A 1375^{m2} ZPEVNĚNÝCH PLOCH PRO HŘIŠTĚ A SETKÁNÍ KOMUNITY. MUSELO BY DOJÍT K VYTVOŘENÍ BETONOVÉ VANY PRO UMÍSTĚNÍ SKATEPARKU, RESPEKTIVE PRVKŮ JAKO JSOU RAMPY A SCHODIŠTĚ, UMÍSTĚNÍ TŘÍ NOSNÝCH OCELOVÝCH SLOUPŮ NESOUCÍ OCELOVÉ TÁHLA PODEPÍRAJÍCÍ 600m2 MEMBRÁNOVÉ TEXTÍLIE ZAKRÝVAJÍCÍ CELÝ SKATEPARK A INSTALACE DROBNÉHO OSVĚTLENÍ. K TÉTO KONSTRUKCI BY SE TAKÉ PŘISTAVĚLA LEZECKÁ STĚNA S PŘIBLIŽNÝMI ROZMĚRY 28,6x7,7x7^{m}, TA BY MĚLA NOSNOU KONSTRUKCI Z OCELOVÝCH NOSNÍKŮ A STĚNY Z KOMPOZITNÍCH DESEK, TEDY SKLOLAMINÁTŮ S PÍSKOVÝM POVRCHEM. TAKÉ BY SE VYTVOŘILA SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ PRO SPORTY JAKO TENNIS, BASKETBALL, STREETBALL, VOLLEYBAL, ATD. KTERÉ BY DOHROMADY ZABÍRALI ASI 2170^{m2}. ČTYŘI LODNÍ KONTEJNERY O ROZMĚRECH 6x2,35^{m} KTERÉ BY SE ODKOUPILI A JEŠTĚ PŘED UMÍSTĚNÍM DOUPRAVILI PRO VYUŽÍTÍ JAKO KUCHYNĚ PRO BISTRO, DVA ZÁCHODY PRO VEŘEJNOST A ŠATNA. V DROBNÉ ARCHITEKTUŘE BY SE JEDNALO O JÍSTÉ LAVIČKY A MENŠÍ TRIBUNU Z BETONOVÝCH BLOKŮ, STANDARTNÍ VÝBAVA JAKO ODPADKOVÉ KOŠE, CEDULE, OSVĚTLENÍ. BYLA BY TAKTÉŽ POTŘEBA VYSÁZET ASI 40 MENŠÍCH STROMŮ, 10-15 STŘEDNÍCH AŽ VELKÝCH STROMŮ A PLÁNUJE SE S CCA. 250^{m} DLOUHÝMI PÁSY KŘOVINOŘADÍ TVOŘÍCÍ VIZUÁLNÍ I FYZICKÉ BARIÉRY V PARKU.

PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, ZEMNÍ PRÁCE, SÍTĚ	1 200 000 KČ
PLOCHY A CESTY, BETON, ASFALT, MLAT, TARTAN	15 429 100 KČ
SKATEPARK , MEMBRÁNA + BETONOVÉ ÚPRAVY	5 700 000 KČ
LEZECKÁ STĚNA, OCEL + KOMPOZIT	1 210 000 KČ
4x UPRAVENÝ LODNÍ KONTEJNER	2 200 000 KČ
KRAJINÁŘSKÉ ÚPRAVY, STROMY, KEŘE, MOBILIÁŘ	2 650 000 KČ
ODHADOVANÁ CENA CELKEM (BEZ DPH)	**28 389 100 KČ**

BGAD21 – Veřejné zakázky
sportovní zóna – aquapark GALA
2. / zimní / 2025–2026

PROSTĚJOV

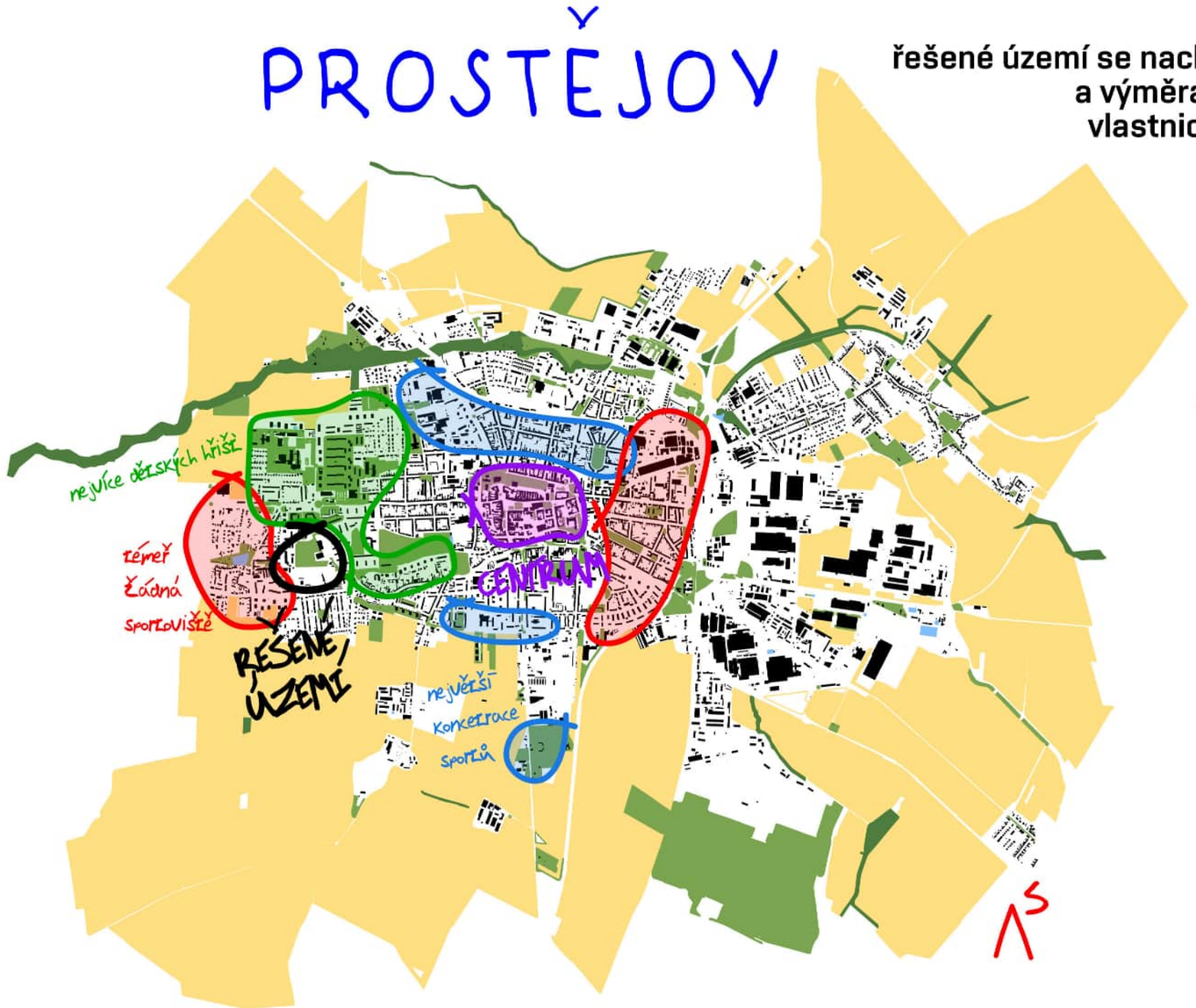
d o p r a v a



rovinný charakter topografického uspořádání Prostějova jej dělá mezi cyklisty oblíbeným a tomu také napomáhá hustá síť cyklostezek

řešené území se nachází v oblasti, kde dopravní infrastruktura vykazuje silné stránky.
město Prostějov realizuje či připravuje řadu investic do dopravy a infrastruktury, jako je výstavba dopravního terminálu na Újezdě včetně parkovacího domu, rozšíření parkovacích ploch, rekonstrukce komunikací, chodníků a zpevněných ploch.
v plánech města jsou tedy projekty na zlepšení cyklostezek, chodníků a obecně veřejného prostranství a terminálů
nedochází zde k žádnému zatížení od hlasitosti veřejných komunikací, klidné místo pro park.

okolo řešeného území se na západě nachází hlavní budova společnosti GALA z roku 1972, na jihu sídliště Moravská ze 70. a 80. let a také aquapark Koupelky z roku 2006. severní strana je zaplněna sídlištěm z 90. let a východní strana je ohraničena zejména domem Lidl z roku 2020 a galerií Anděl z roku 2012.



řešené území se nachází ve městě Prostějov, katastrální území je také Prostějov a výměra je cca. 17 000^{m2}. pozemek je uveden jako orná půda a je ve vlastnictví města.v územním plánu je prostor zaznačen jako plocha občanského vybavení -tělovýchovné a sportovní zařízení. návrh dbá na podmínky využití přípustných, podmíněně přípustných i nepřípustných.

za areálem na jižní straně je plánovaná malá náplavka. půda je černozem, třída ochrany II, tedy nadprůměrně chráněné půdy. v areálu zejména aquaparku se nachází stromy s výšší korunou (např. jasan, javor, lípa), ty poskytují příjemný stín pro návštěvníky. celý Prostějov se z pohledu topografie v podstatě nachází na rovině.

PROSTĚJOV

vjezd

GALLA

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

vjezd

nový plavecký bazén

nová náplavka

koupaliště

soukromý sektor

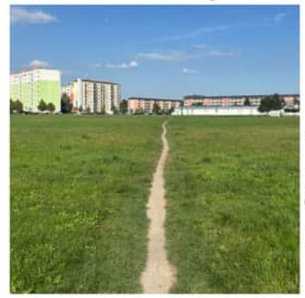
veřejný sektor

S

m

0 50 100 150 200

silné stránky



rovinnatý pozemek na zelené louce s velkou rozlohou a dobře napojený na kvalitní existující infrastrukturu

slabé stránky

téměř neexistující stromy a keře, nevzhledné plochy vyrobních, skladovacích a obchodních areálů

možnosti

vedle rozvíjejícího se aquaparku, obklopeno obytnými plochami - možnost využití jako nové komunitní a rekreační centrum na okraji Prostějova

hrozby

plochy podobného významu v dochozí vzdálenosti, risk vzniku brownfieldu na sousedním území, očekávaná výstavba bytového komplexu

sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

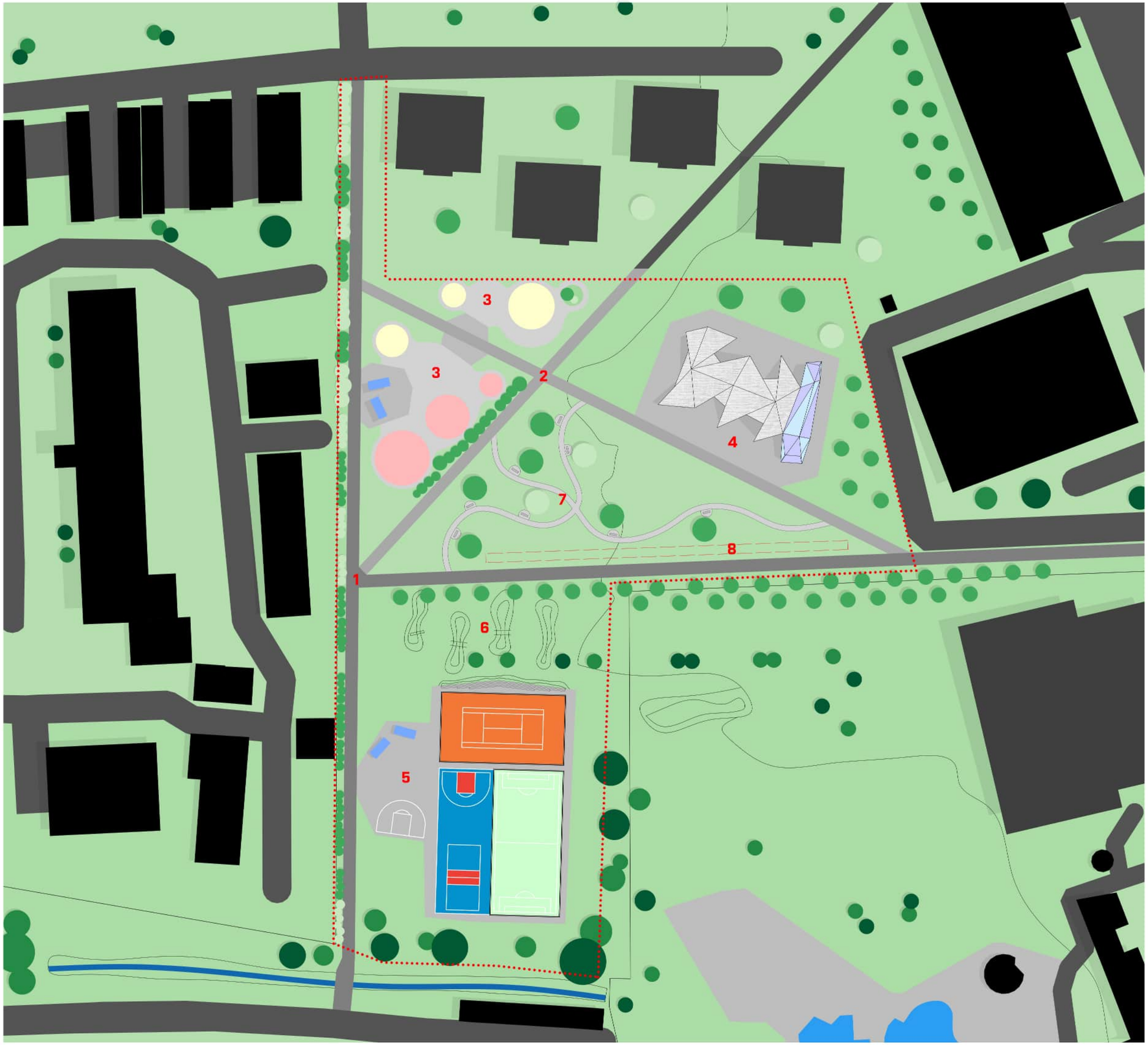
student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

výkres:

ŠIRŠÍ VZTAHY

měřítko A3 1:4000



nová zeleň

existující zeleň

hranice řešeného území

1 stezky první třídy pro pěší i cyklisty
2 stezky druhé třídy pro pěší
3 horní a dolní bublinka
4 skatepark
5 sportovní plochy
6 umělé kopečky pro děti
7 stezky kolem zeleně s posezením
8 dráha pro požární sporty

sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

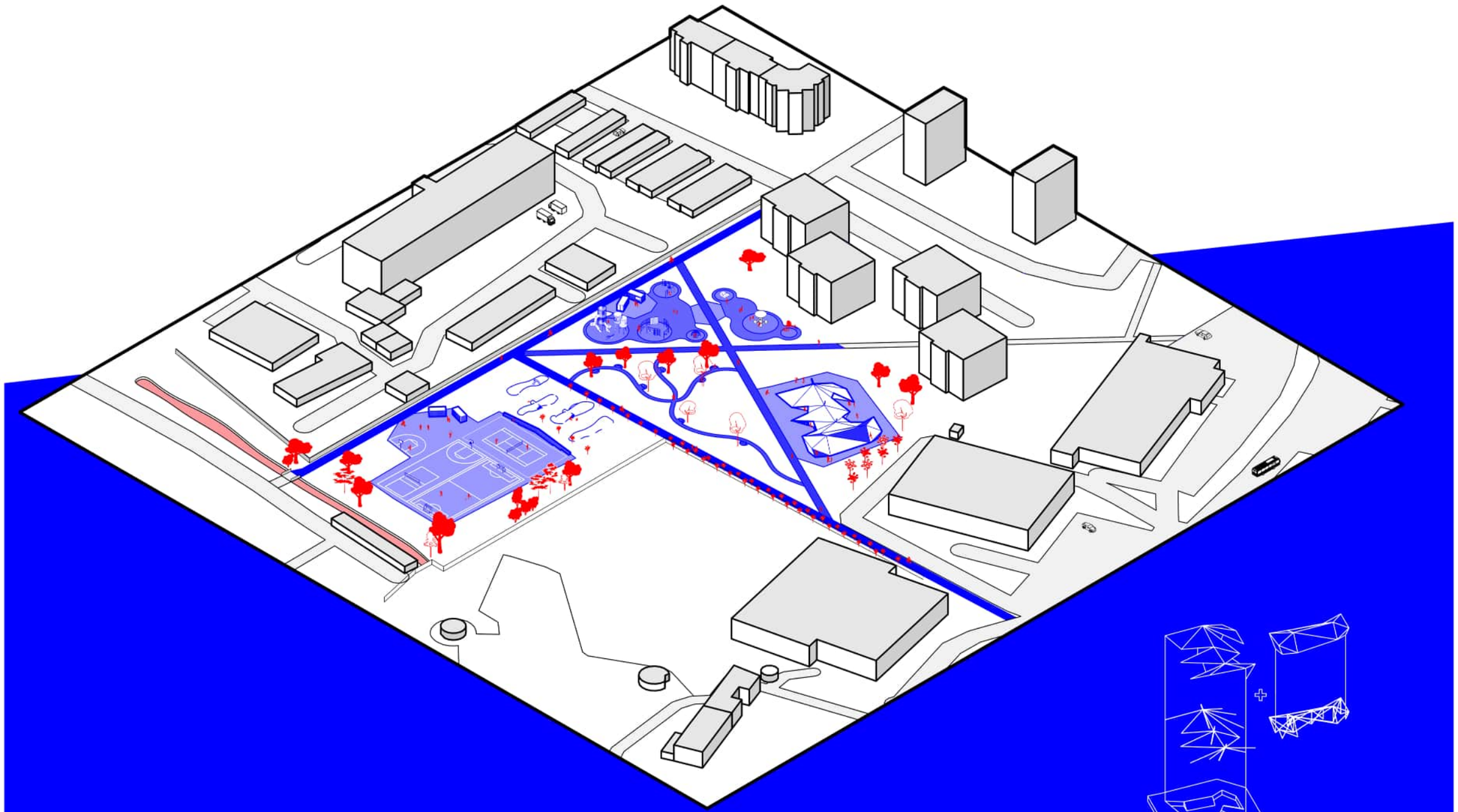
student:
Viktor Plotěný

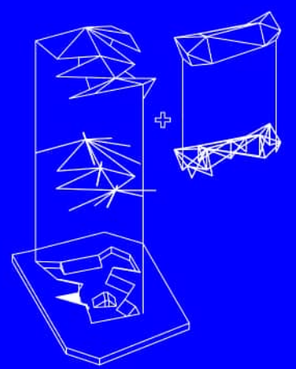
vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

výkres:

SITUACE MÍSTA STAVBY

Měřítko A3 1:1000





sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

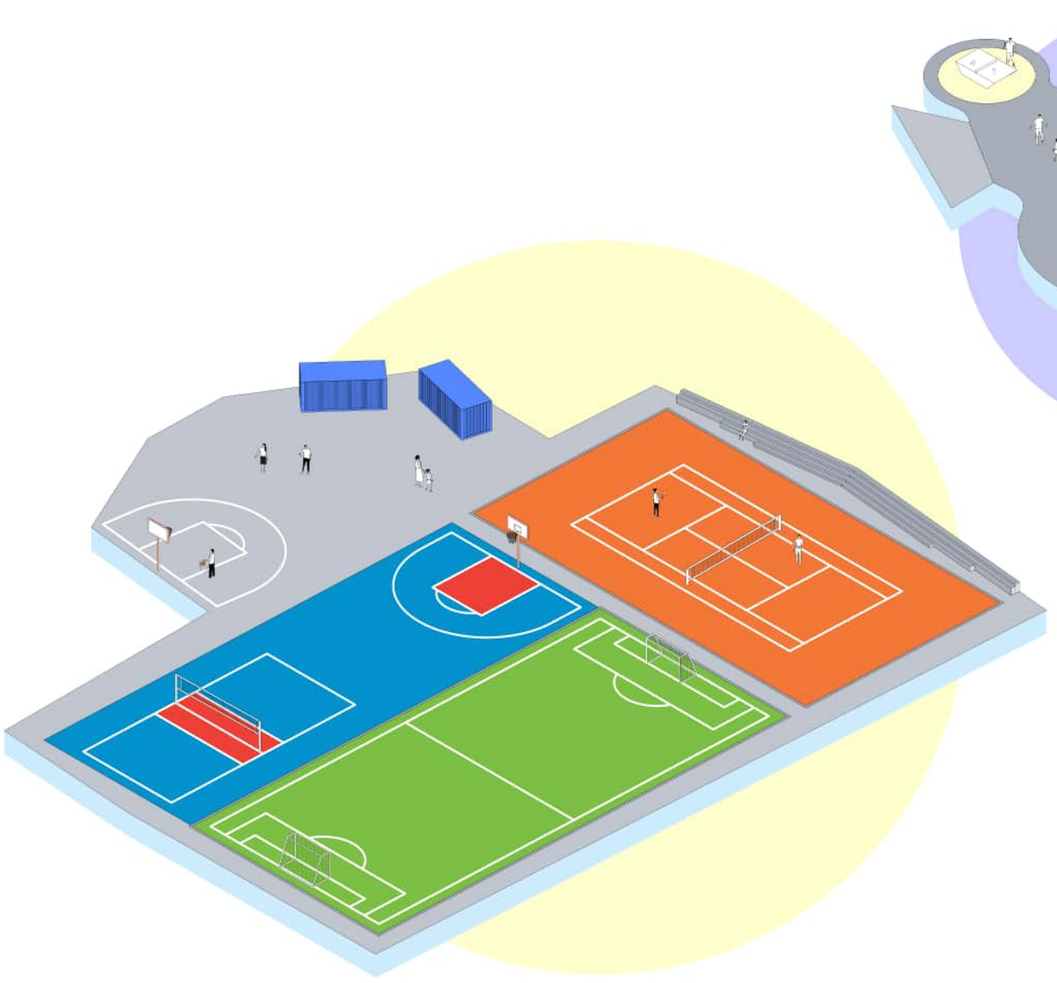
student:
Viktor Plotěný

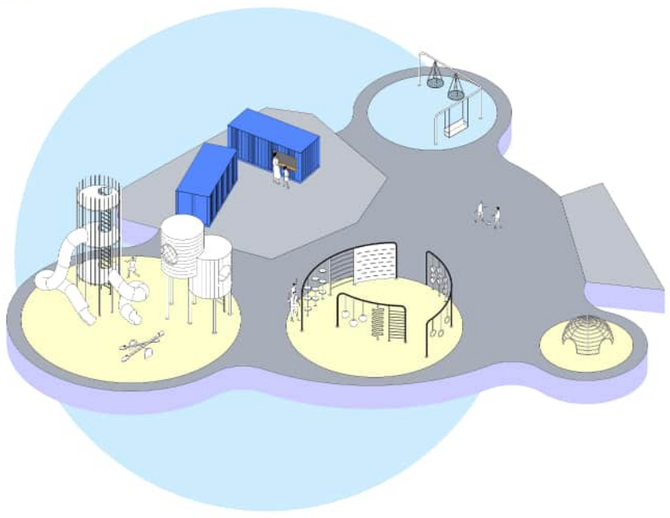
vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

výkres:

AXONOMETRIE ÚZEMÍ

měřítko A3 1:4000





sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

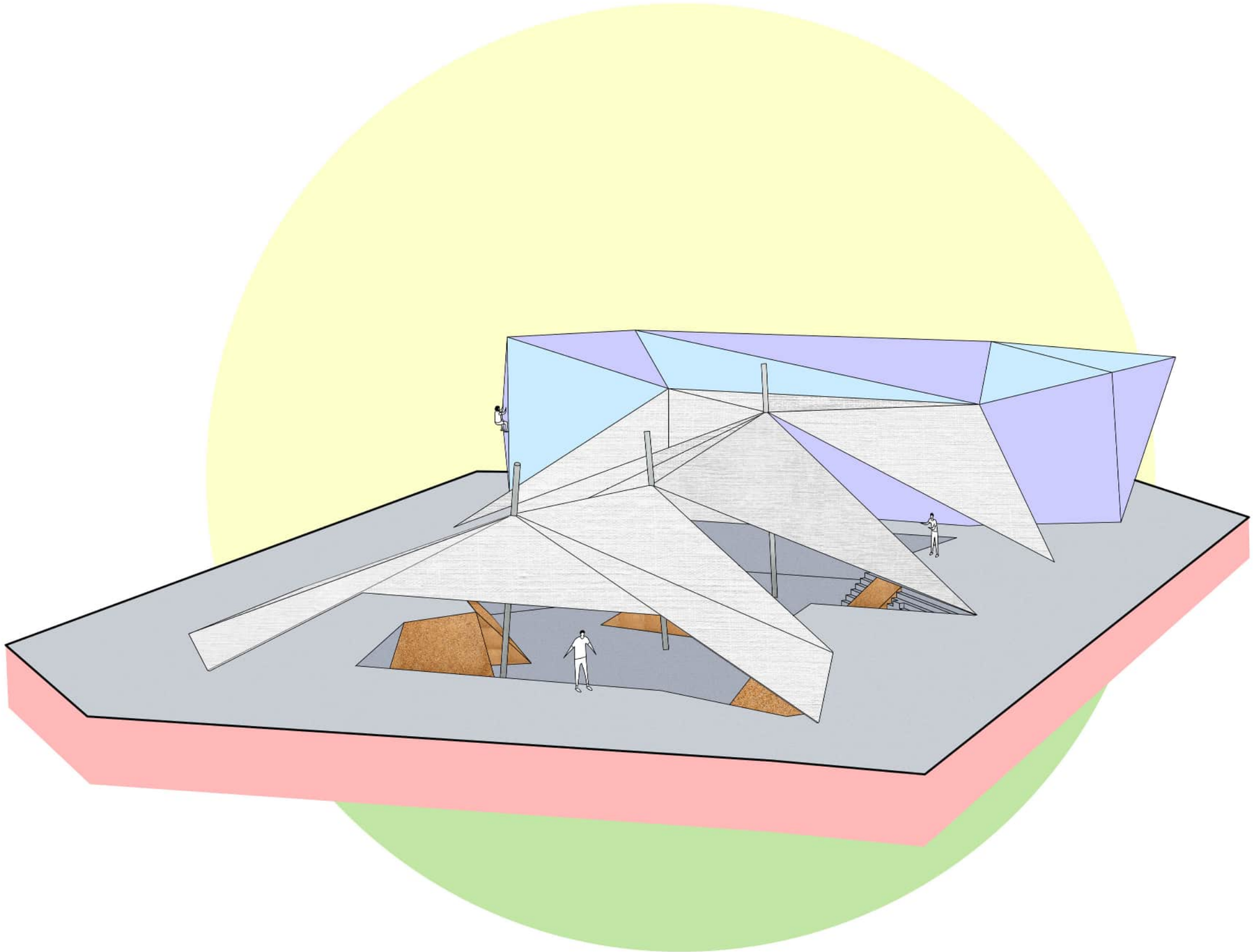
student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

výkres:

AXONOMETRICKÉ DIAGRAMY

A3



sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

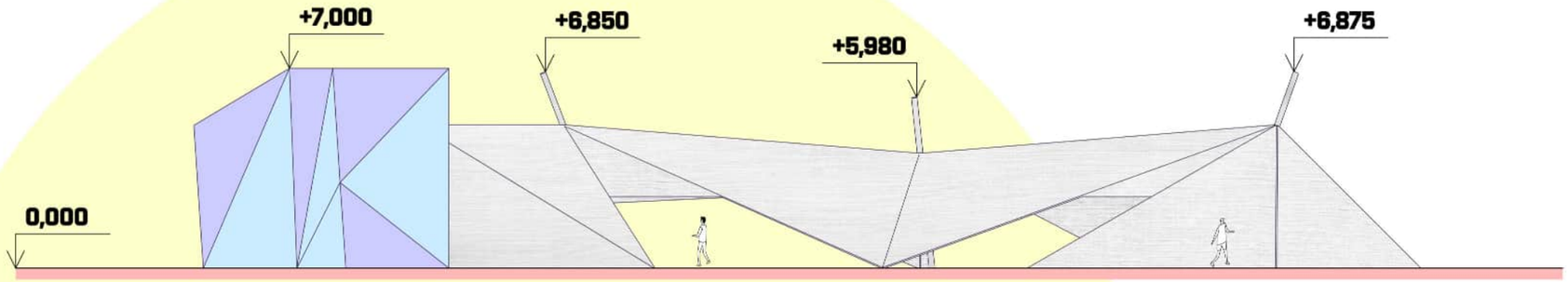
výkres:

PERSPEKTIVA

A3

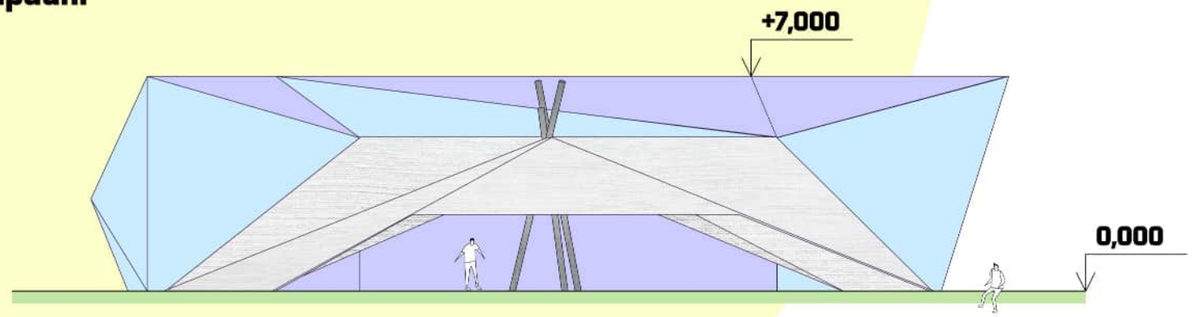
pohled

severovýchodní



pohled

severozápadní



sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

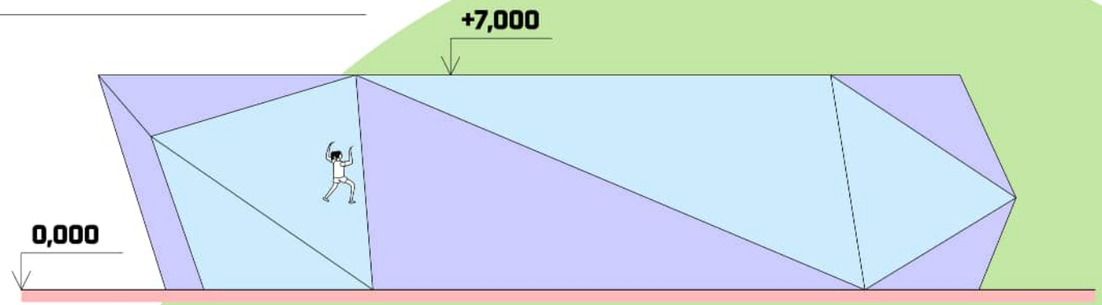
výkres:

POHLEDY

měřítko A3 1:200

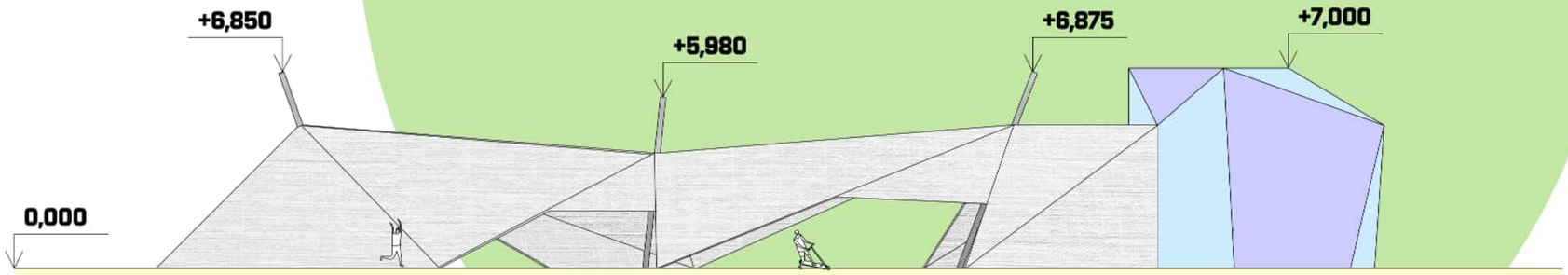
pohled

jihovýchodní



pohled

jihozápadní



sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

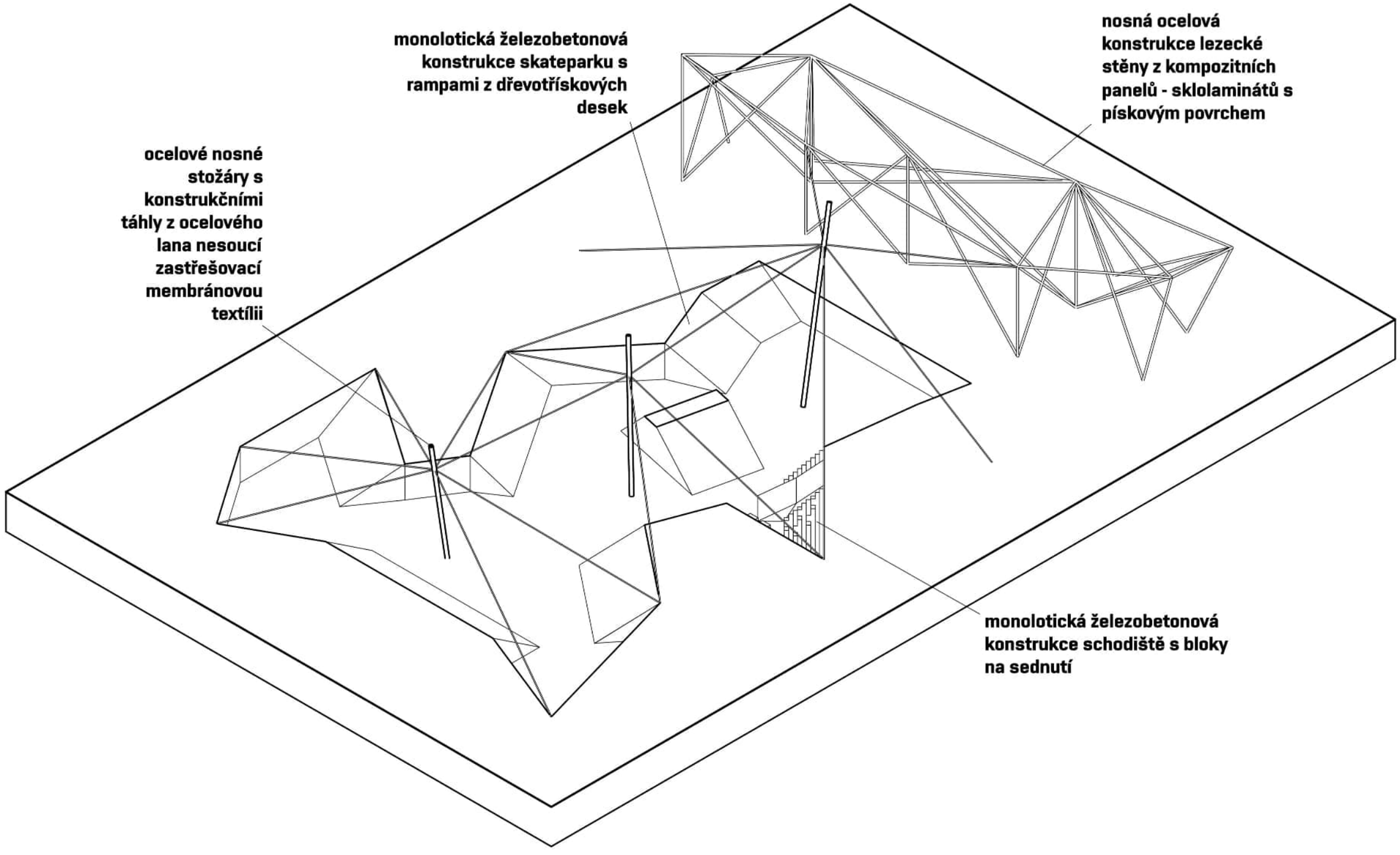
student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

výkres:

POHLEDY

měřítko A3 1:200



sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

student:
Viktor Plotěný

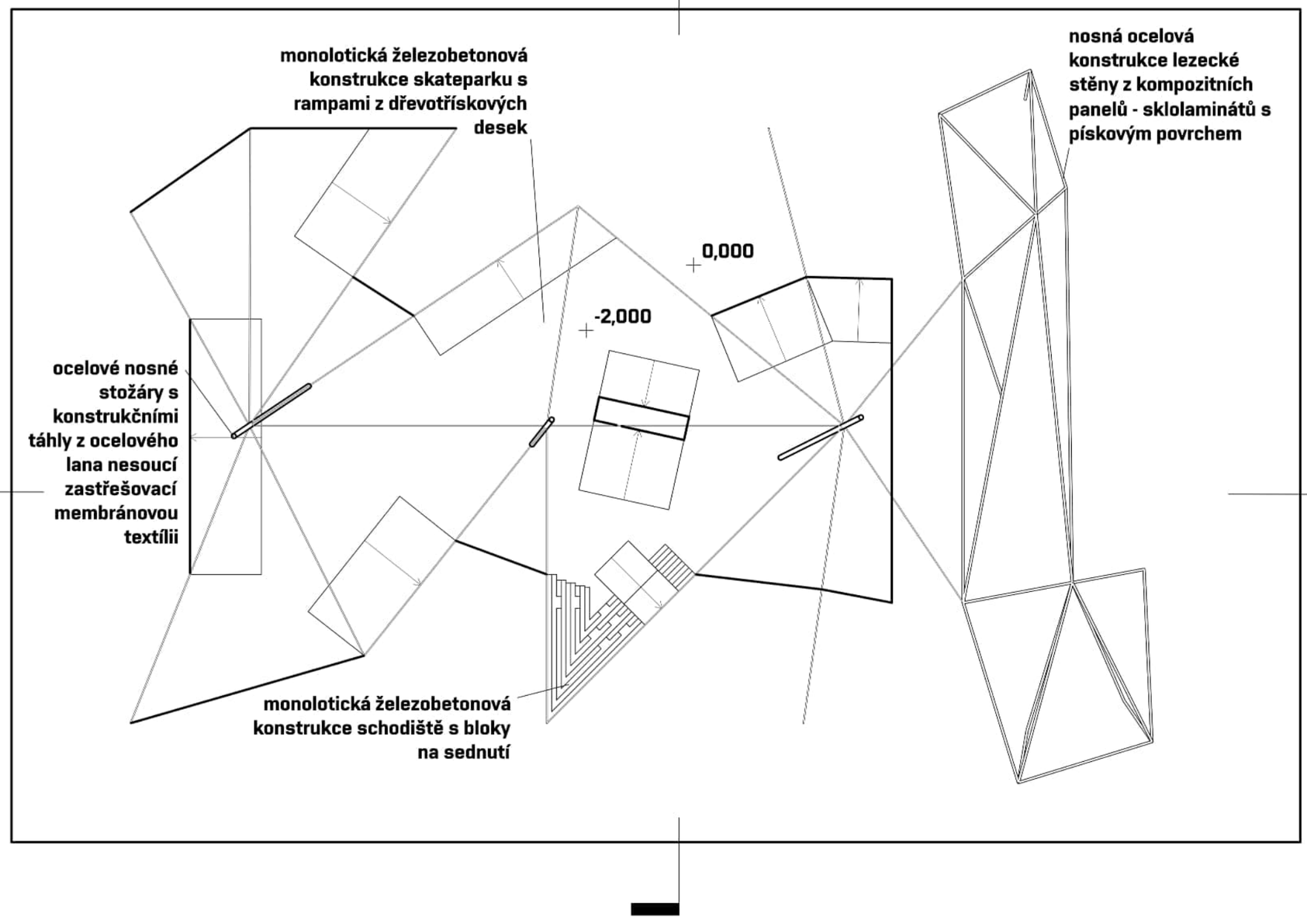
vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

výkres:

AXONOMETRIE KONSTRUKCE

A3

řez
A



řez
B

sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

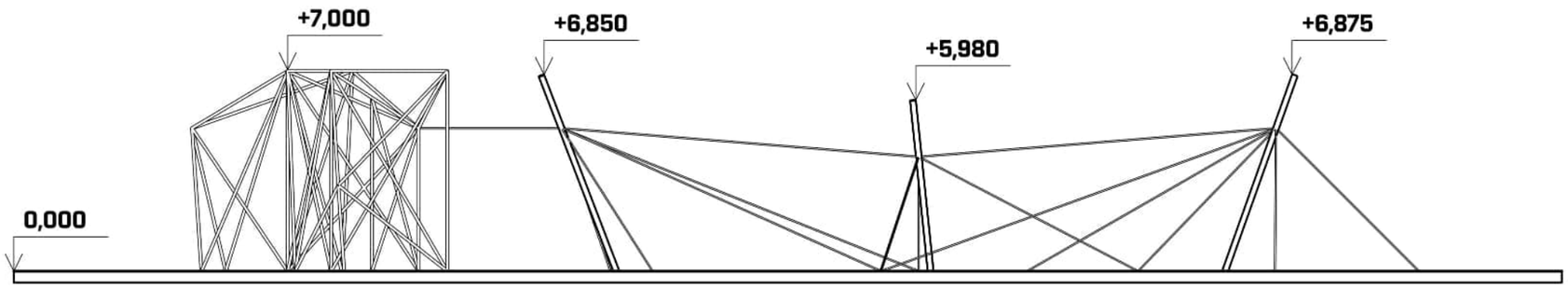
výkres:

PŮDORYS KONSTRUKCE

měřítko A3 1:200

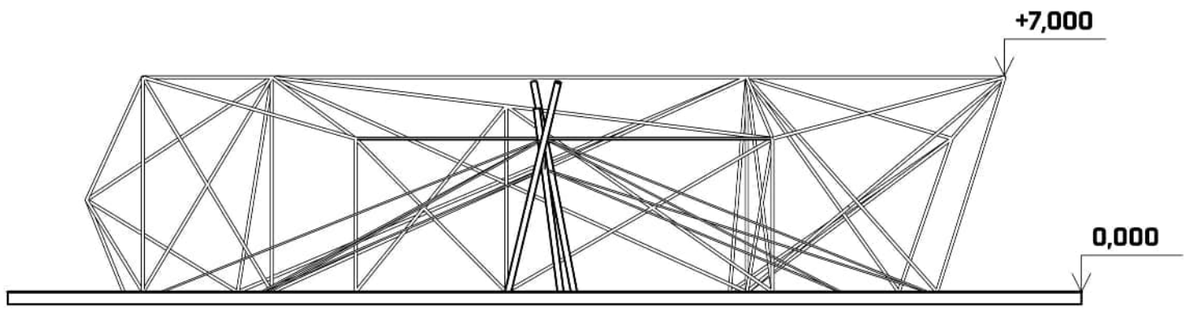
pohled

severovýchodní



pohled

severozápadní



sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

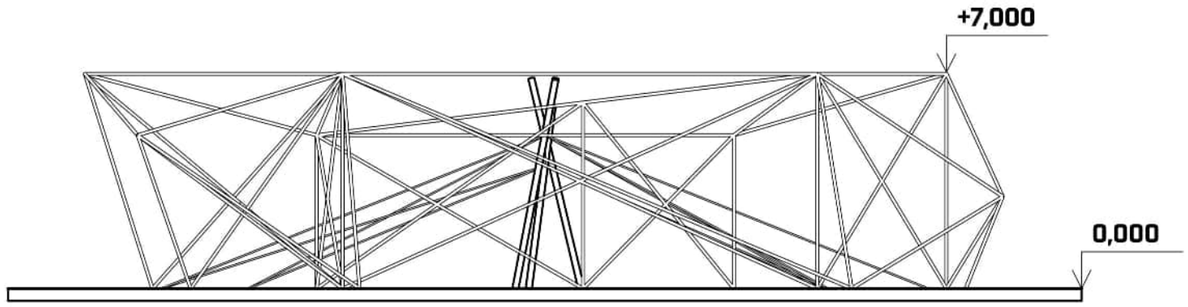
výkres:

POHLEDY KONSTRUKCE

měřítko A3 1:200

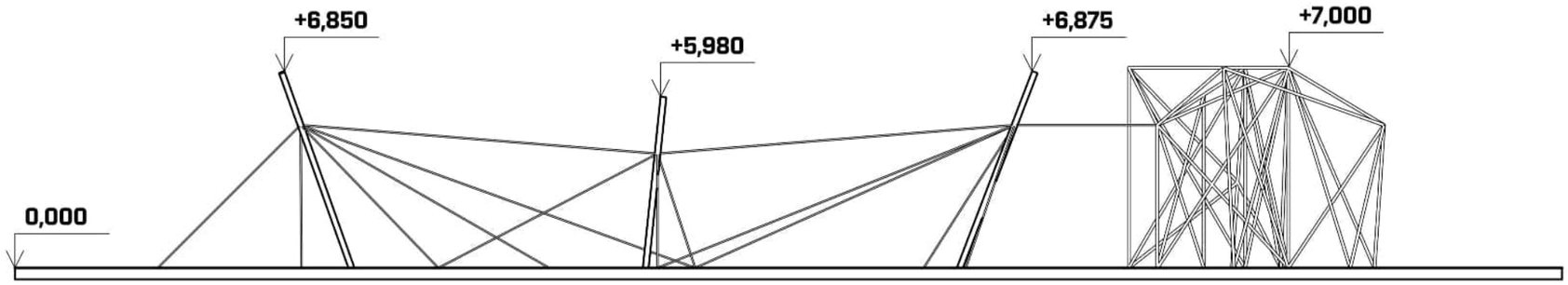
pohled

jihovýchodní



pohled

jihozápadní



sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

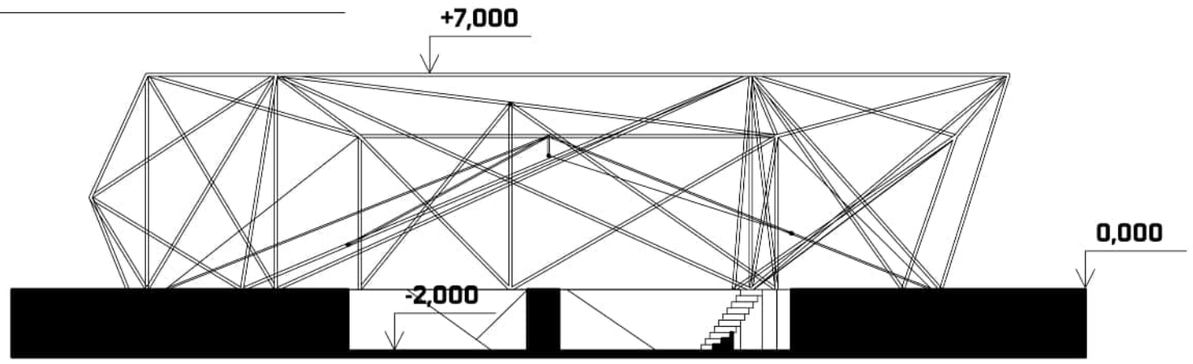
výkres:

POHLEDY KONSTRUKCE

měřítko A3 1:200

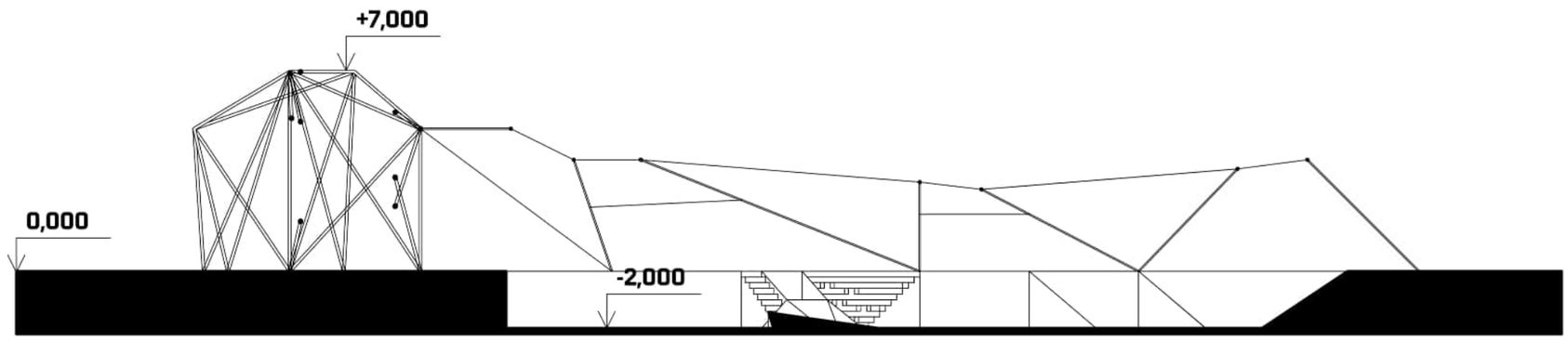
řez

A



řez

B



sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

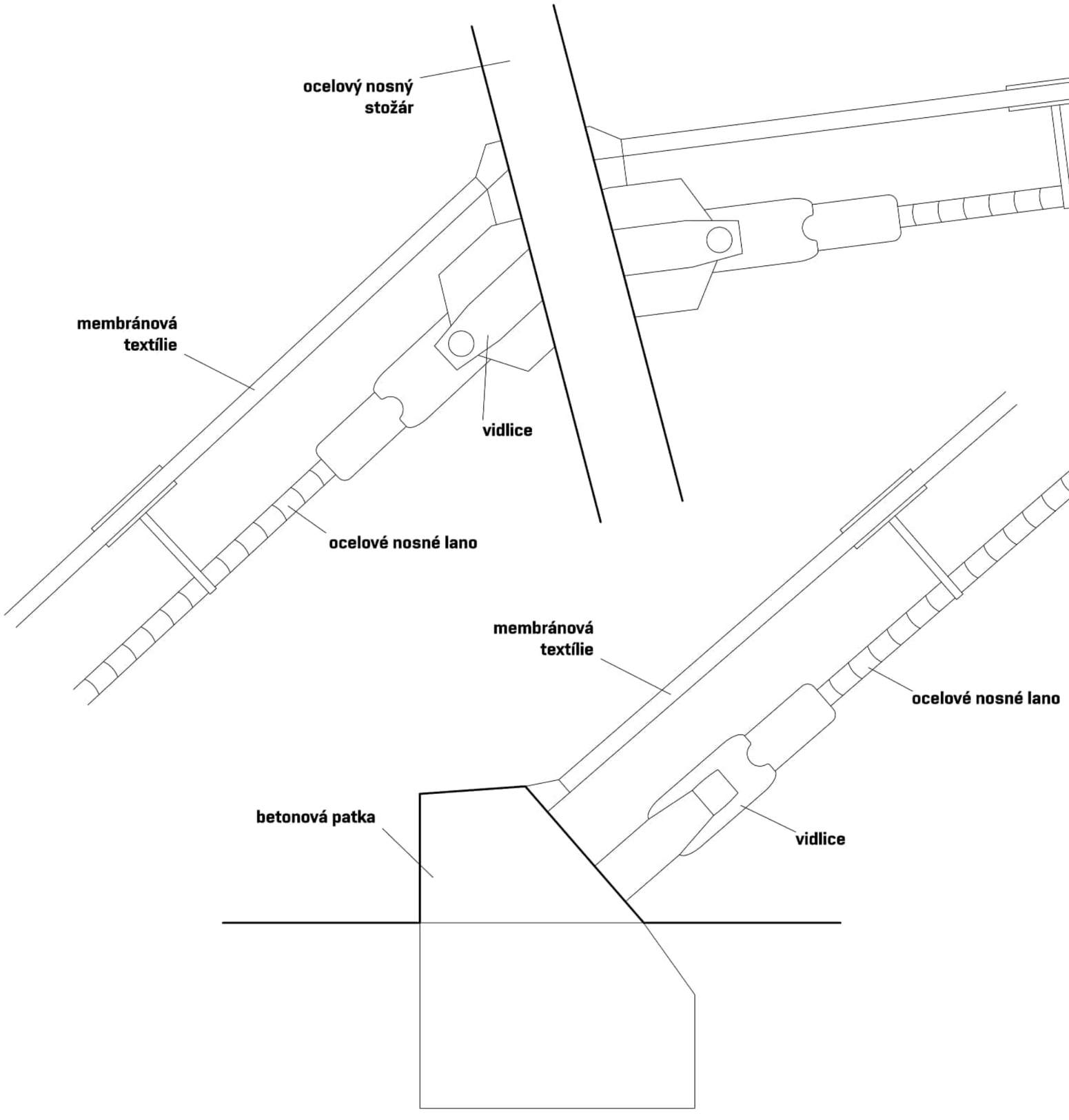
student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

výkres:

ŘEZY KONSTRUKCE

měřítko A3 1:200



sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

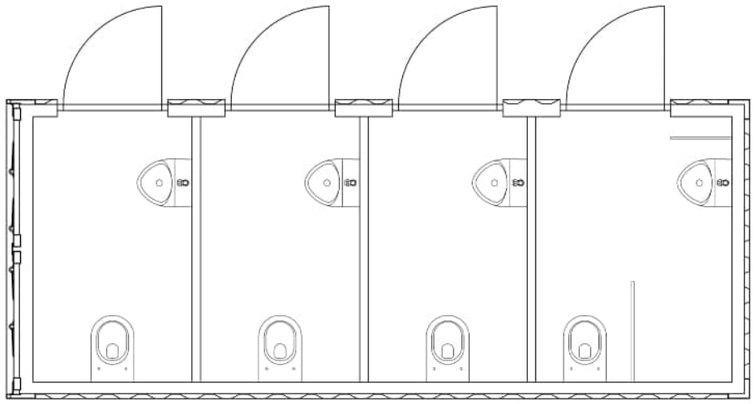
výkres:

DETAIL KONSTRUKCE

měřítko A3 1:10

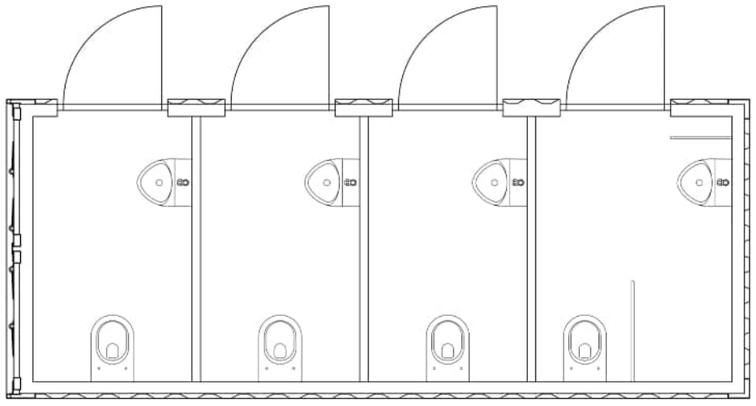
lodní kontejner 6 x 2,35 m

veřejné WC u spodní bublinky



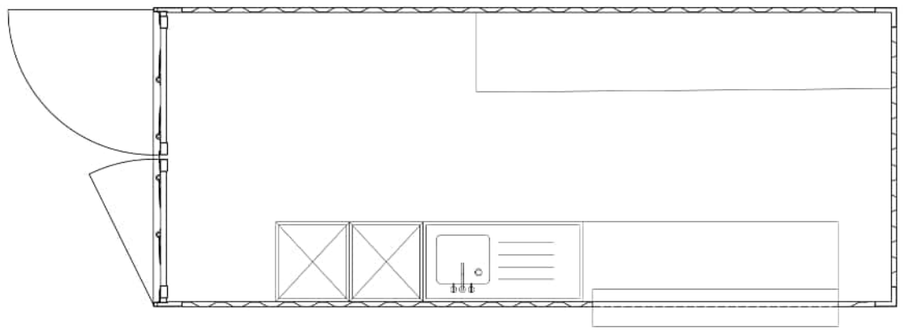
lodní kontejner 6 x 2,35 m

veřejné WC u sportovních ploch



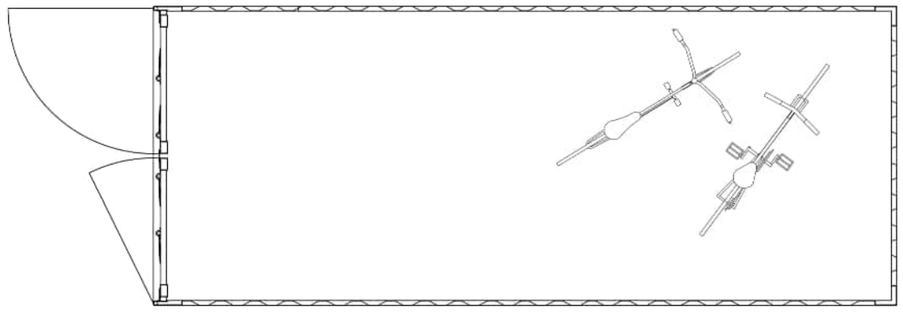
lodní kontejner 6 x 2,35 m

bistro u spodní bublinky



lodní kontejner 6 x 2,35 m

sklad u sportovních ploch



sportovní zóna - aquapark GALA

ateliér: veřejné stavby - BGA021

datum odevzdání: 9.1.2026

student:
Viktor Plotěný

vedoucí cvičení:
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.

výkres:

PŮDORYSY KONTEJNERŮ

měřítko A3 1:50

sportovní zón
fyzický model