



Ateliér:
Téma práce:
Ročník/semestr/rok:
Vedoucí práce:
Konzultant:
Vypracovala:

BGA021 Veřejné stavby
Sportovní zóna Aquapark Gala
2. / zimní / 2025–2026
Ing. arch. Petr Novák, Ph.D.
prof. Ing. Jan Pěnčík, Ph.D.
Barbora Ošlejšková

SPORTOVNÍ ZÓNA AQUAPARK GALA

ZADÁNÍ

V souvislosti s přípravou novostavby krytého aquaparku v Prostějově dojde k významnému rozšíření stávajícího venkovního areálu aquaparku. V bezprostřední návaznosti na areál aquaparku se nachází sportovní zázemí, které je dnes technicky i funkčně nevyhovující. Zároveň v řešeném území chybí ucelená koncepce využití navazujících městských pozemků, jež jsou dle Územního plánu města Prostějova vymezeny jako plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení. Cílem zadání je urbanistické prověření území a návrh jeho funkční struktury v návaznosti na plánovanou výstavbu aquaparku. Prioritou je doplnění chybějících atraktivních herních, sportovních a rekreačních prvků, vytvoření kvalitního veřejného prostoru a návrh logických provozních, pěších a dopravních vazeb v rámci širšího území.

VYMEZENÍ A ÚČEL STAVBY

Cílem řešení je rozvoj a funkční uspořádání sportovně-rekreačního areálu s doplněním chybějících herních a volnočasových aktivit celoměstského významu.

Plocha pozemku: 20 000 m²

Zastavěná plocha: 8 500 m²

Předpokládané náklady na stavbu: 5 000 000 Kč

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Urbanistický návrh vychází z polohy území mezi obytnou zástavbou, průmyslovým areálem a komerčními objekty a usiluje o vytvoření přehledného a funkčně provázaného sportovně-rekreačního areálu. Navržená koncepce rozděluje území do několika funkčních celků. Důraz je kladen na propojení jednotlivých funkcí pomocí pěších tras a veřejných prostranství, která umožňují přirozený pohyb návštěvníků. Součástí řešení je také oddělená cesta pro cyklisty a pěší, která zajišťuje bezpečný a komfortní pohyb všech uživatelů. V návrhu je ponechána výrazná diagonála, jež prochází celým řešeným územím a stává se hlavní orientační osou i přirozeným propojením jednotlivých částí areálu.

KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Konstrukční a materiálové řešení jednotlivých prvků v řešeném území vychází z charakteru navrhovaných funkcí a důrazu na odolnost, udržitelnost a vizuální sjednocení areálu. Skatepark je doplněn o zastřešení tvořené dřevěnou lepenou konstrukcí, která umožňuje velká rozpětí bez nutnosti podpěr a současně vytváří otevřený, vzdušný prostor pro celoroční využití. Druhým objektem v území je kavárna řešená jako modulární stavba z kontejnerových modulů značky KOMA. Tento systém umožňuje rychlou realizaci, a případnou budoucí úpravu či rozšíření objektu. Součástí území je také dětské hřiště, jehož herní prvky jsou převážně z přírodních dřevěných materiálů.

PROVOZNĚ-DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Základním principem provozního řešení je zachování hlavní diagonální pěší trasy, která úhlopříčně prochází územím a přirozeně navazuje na směr k supermarketu Lidl. Tato komunikace byla v návrhu ponechána jako důležitá vazba v rámci širších pěších vztahů. Dopravní řešení areálu je založeno na jasném oddělení pěší a cyklistické dopravy. Samotný areál je koncipován jako pěší zóna, do které cyklisté nemají přístup; pro cyklisty je vedena samostatná trasa mimo hlavní pobytové plochy. Území je rozděleno do několika funkčních zón, které na sebe logicky navazují a umožňují přehledný a bezpečný pohyb návštěvníků. Dětská zóna je navržena tak, aby soustředila aktivity pro mladší i starší děti na jednom místě, což umožňuje rodičům děti snadno kontrolovat bez nutnosti pohybu po celém areálu. Provozní návaznost doplňuje kavárna a veřejné toalety, které slouží jak návštěvníkům areálu, tak provozu kavárny. V severní části území je situováno parkoviště pro automobily a samostatná parkovací stání pro kola, která slouží návštěvníkům přijíždějícím na kole. Sportovní zóny ve spodní části areálu jsou řešeny tak, aby umožňovaly plynulý pohyb mezi jednotlivými aktivitami a zároveň poskytovaly dostatek prostoru pro diváky a odpočinek.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Architektonický návrh vychází z jasného zónování území. Dětská zóna obsahuje hřiště pro různé věkové skupiny a po jejím obvodu je navržena okružní cesta pro odrážedla, která slouží k bezpečnému nácviku jízdy na kole či koloběžce. K této zóně přiléhají vodní prvky, které zvyšují atraktivitu prostoru a přispívají k hravému charakteru místa. Všechny tyto prvky pro děti jsou v těsné blízkosti, takže rodiče mohou sledovat děti z jednoho místa.

V bezprostřední blízkosti dětského hřiště se nachází klidová a odpočinková zóna s altánky a místy pro posezení a relaxaci. Centrální část areálu tvoří přírodní val s posedovými schody, které fungují jako pobytový prvek i tribuna. Z jedné strany umožňují výhled na dětskou zónu a z druhé strany směřují do otevřeného prostoru určeného pro kulturní akce, sportovní aktivity a volnočasové využití, jako jsou pikniky, pétanque či neorganizované hry.

Kavárna je řešena pomocí kontejnerového systému KOMA, který doplňuje samostatný kontejner i veřejnými toaletami. Workout zóna je určena především pro dospělé a dospívající návštěvníky a obsahuje parkourové prvky, boulderingovou stěnu, venkovní posilovnu a další fitness vybavení. funkčně i prostorově ucelena.

Ve spodní části areálu je umístěn přemístěný stávající skatepark z ulice Kostelecká, na který plynule navazuje nový krytý skatepark se skateparkovou mísou. Krytý skatepark je architektonicky řešen jako lehká konstrukce z dřevěných lepených nosníků, které vytvářejí otevřený, ale zároveň přehledný prostor. Z jedné strany je objekt uzavřen polykarbonátovým pláštěm, jehož hlavní funkcí je omezení šíření hluku směrem k přilehlé obytné zástavbě a k plánované výstavbě náplavky. Toto řešení umožňuje zachovat vizuální kontakt se sportovištěm, propustnost světla a současně zlepšit akustické podmínky v území. Konstruktivní a materiálové řešení tak citlivě reaguje na okolní zástavbu a přispívá k harmonickému začlenění skateparku do celkového konceptu areálu.

Tato sportovní zóna je dále doplněna o hřiště pro míčové sporty a víceúčelové hřiště. Nad nimi se nachází další přírodní val s posedovými schody, který slouží jako tribuna i pobytový prostor pro sledování sportovních aktivit. V bezprostřední blízkosti hřišť je situován také pumptrack pro kola, čímž je sportovní část areálu funkčně i prostorově ucelena.

ZELEŇ ŠIRŠÍHO OKOLÍ

Město Prostějov se nachází v intenzivně zemědělsky využívané krajině, v jejímž bezprostředním okolí se nenacházejí lesy. Zeleň uvnitř města proto představuje mimořádně cenný prvek, který plní nejen rekreační, ale i ekologickou a klimatickou funkci. Nejvýznamnější plochou zeleně města je biokoridor podél řeky Hloučela, kde vede i naučná stezka. Dále Kolářovy sady, situované v blízkosti řešeného území a Smetanovy sady, nacházející se v blízkosti historického centra a náměstí. V Prostějově můžeme vidět dvě vodní plochy-Krasický rybník a Městský rybník. Městem také protékají dvě řeky Hloučela a Romže.



- 1) Biokoridor Hloučela 2) Kolářovy sady 3) Smetanovy sady 4) Náměstí spojenců
5) Mladkovy sady 6) Botanická zahrada Petra Albrechta ■ Řešené území+aquapark

ZELEŇ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Celé území města Prostějov se nachází na rovině a díky rovinatému terénu mnoho obyvatel využívá kola jako dopravní prostředek.

Půda v řešené oblasti je převážně černozem, která spadá do II. třídy ochrany, tedy mezi nadprůměrně chráněné půdy s vysokou hodnotou pro zemědělské využití. Podél cyklostezek jsou vysázeny aleje lípy, které poskytují přirozený stín pro cyklisty a chodce. V okolí aquaparku se dále vyskytují různé druhy stromů, například javory, jasany a lípy.

ROZDĚLENÍ ZELENĚ



- Zeleň veřejná bytová ■ Zeleň neveřejná-rodinné domy ■ Zeleň poloveřejná-škola
■ Zeleň veřejná

PLÁNOVANÁ MALÁ “NÁPLAVKA”

V prostoru za aquaparkem je navržena malá náplavka, vybavená schody určenými k posezení a relaxaci.



DOPRAVA

Parcela se nachází v rovinaté a klidné části Prostějova s velmi dobrou dopravní dostupností. Do centra města vzdáleného přibližně 2,5 km je možné dojet autem do 6 minut, pěšky zhruba za 25 minut. Nejbližší autobusová zastávka je dostupná do 10 minut chůze, hlavní vlakové nádraží je vzdáleno cca 3,5 km. Lokalita je oblíbená mezi cyklisty, zejména díky cyklostezce Hloučela-Mostkovice-Plumlov. Město dlouhodobě investuje do rozvoje dopravní infrastruktury, cyklostezek a veřejného prostoru. Klidné prostředí bez výrazné dopravní zátěže je vhodné pro rekreační využití.

REFERENČNÍ PŘÍKLADY SPORTOVNÍCH PARKŮ



Park Zbrojovka, Brno



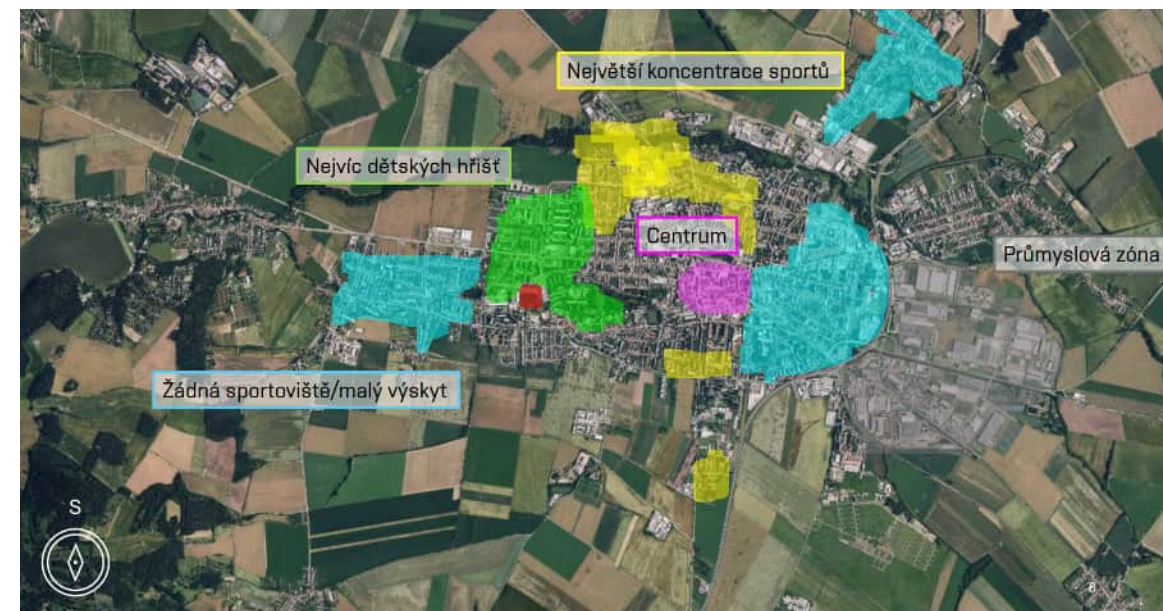
Sportovní areál Gutovka, Praha

ZELEŇ

Celé území města Prostějov se nachází na rovině a díky rovinatému terénu mnoho obyvatel využívá kola jako dopravní prostředek. Půda v řešené oblasti je převážně černozem, která spadá do II. třídy ochrany, tedy mezi nadprůměrně chráněné půdy s vysokou hodnotou pro zemědělské využití. Podél cyklostezek jsou vysázeny aleje líp, které poskytují přirozený stín pro cyklisty a chodce. V okolí aquaparku se dále vyskytují různé druhy stromů, například javory, jasany a lípy.

OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Ve městě Prostějov se nachází několik objektů určených k volnočasovým aktivitám. V převážné většině se jedná o parky a sportoviště. Také se zde nachází velké množství dětských hřišť pro nejmladší věkovou kategorii a však pro starší děti a mladistvé jsou pouze veřejné parky. Další atrakce jako například lanové centrum nebo lezecká stěna, se nachází ve větší vzdálenosti od města



HISTORIE MÍSTA

Sídliště Západ
(90. léta 20.stol.)

Národní podnik Gala
(1972)

Sídliště Moravská
(70.-80. léta 20. stol.)



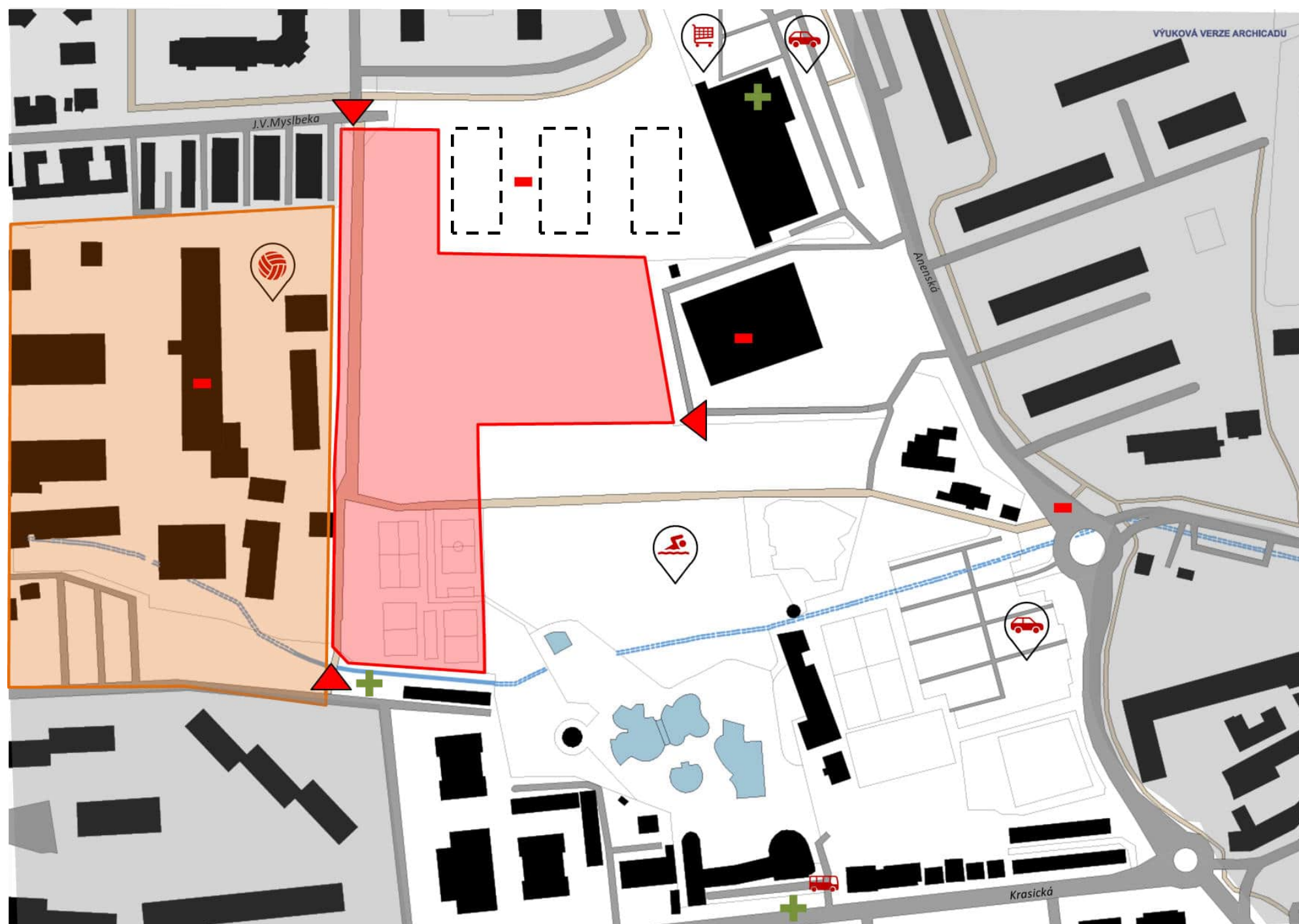
Supermarket Lidl (2020)

Nákupní pasáž Anděl (2012)

Aquapark Koupelky (2006)

ÚZEMNÍ PLÁN

Plochy občanského vybavení typu OS slouží především sportu, tělovýchově a souvisejícím službám. Umožňují umístění sportovního zázemí, veřejného vybavení, technické infrastruktury i tras pro cyklisty, běžce či turisty. Doplnkově jsou povolena dětská hřiště, zeleň, drobná architektura a nerušivé služby do 600 m², přičemž celkové využití je zaměřeno na rekreaci a veřejně přístupné aktivity.



LEGENDA GRAFICKÉHO ZNAČENÍ

- Řešené území
- Okolní zástavba
- Vodní tok
- Silniční komunikace
- Cyklostezky
- Budoucí bytová výstavba
- Bytová zástavba
- Průmyslová zóna
- Zástavba RD
- ▼ Vstupy do areálu

LEGENDA ZÁSTAVBY

- Aquapark Koupelky
- Supermarket Lidl
- Výrobna Gala
- Parkoviště
- Autobusová zastávka Prostějov, Koupelky

Výhody:

- Dobrá dopravní dostupnost
- MHD u aquaparku
- Bízkost supermarketu
- Klidná oblast
- Budoucí náplavka

Nevýhody:

- Zvýšená dopravní zátěž =>problém s parkováním
- Blízkost průmyslové zóny
- Anděl
- Budoucí bytová výstavba

Měřitko 1:1500



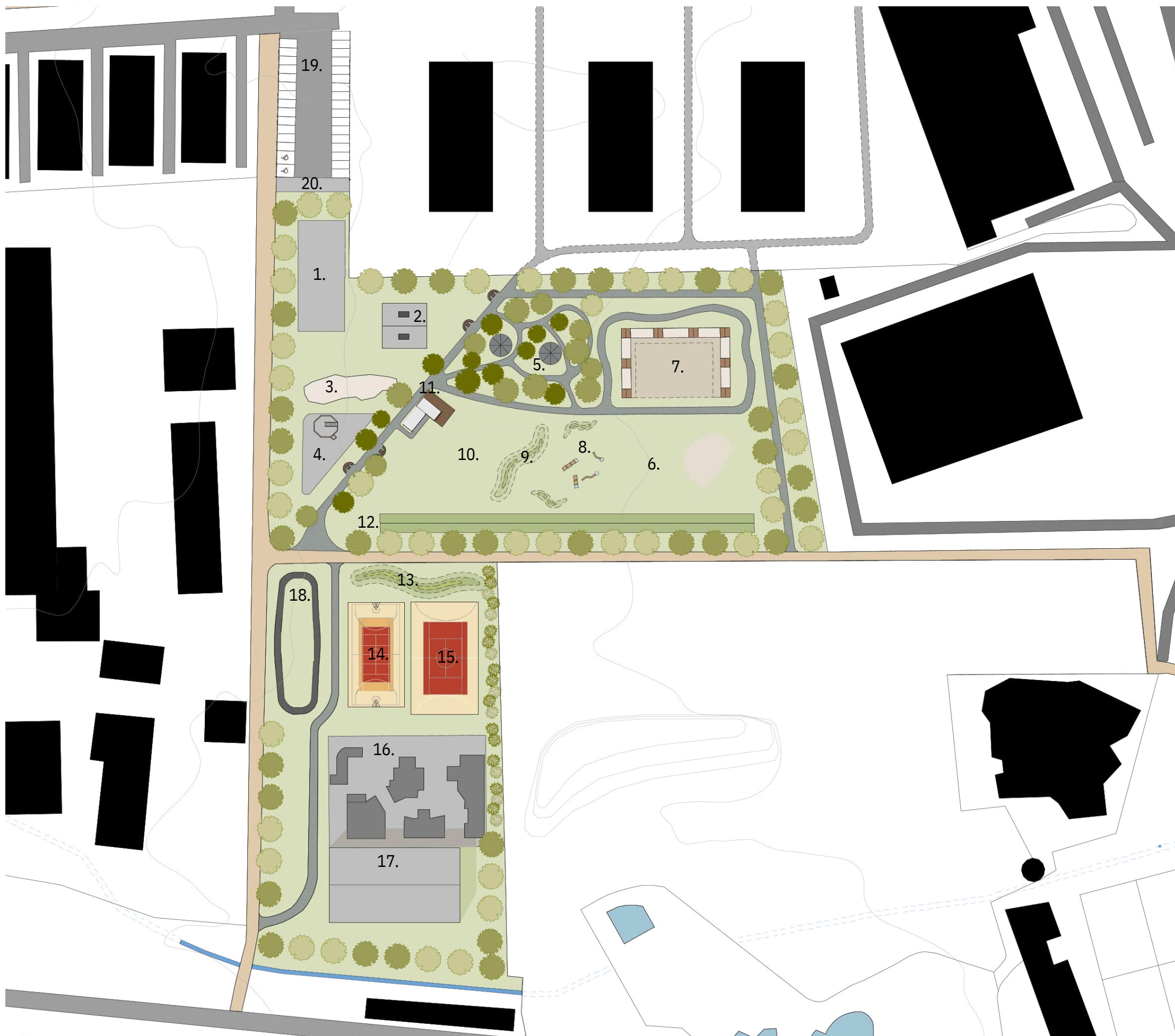
LEGENDA GRAFICKÉHO ZNAČENÍ

- Řešené území
- Okolní zástavba
- Vodní tok
- Silniční komunikace
- Cyklostezky
- Budoucí bytová výstavba

LEGENDA ZÁSTAVBY

- 1) Aquapark Koupelky
- 2) Průmyslová zóna Gala
- 3) Supermarket Lidl
- 4) Nákupní pasáž Anděl
- 5) Parkoviště
- 6) Autobusová zastávka Prostějov, Koupelky
- 7) MŠ Moravská, Prostějov
- 8) Budoucí výstavba krytého aquaparku

Měřítko 1:2000



LEGENDA GRAFICKÉHO ZNAČENÍ

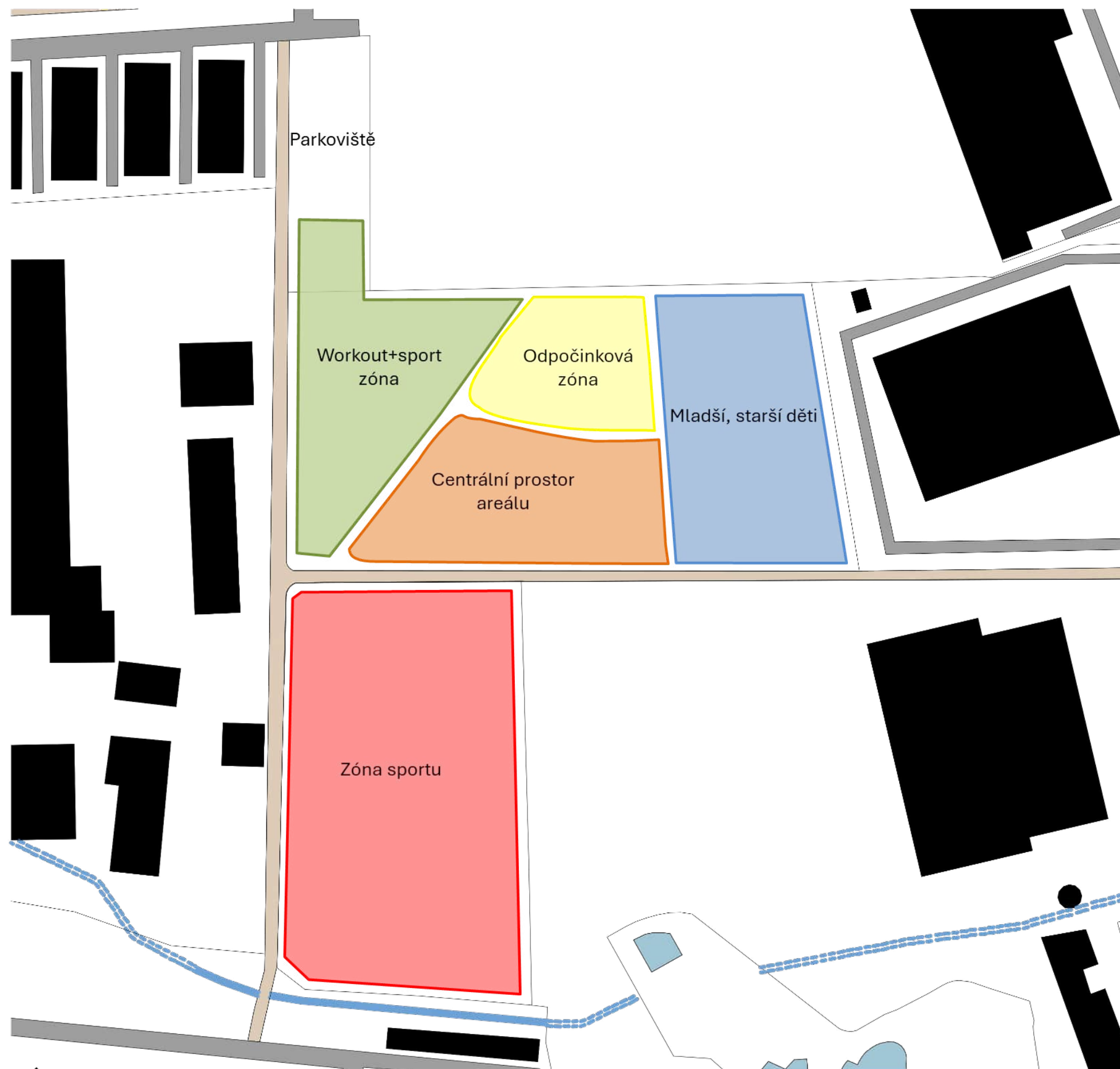
- Řešený pozemek
- Okolní zástavba
- Vodní tok
- Silniční komunikace
- Cyklostezky
- Komunikace pro pěší
- Budoucí bytová výstavba
- Zeleň

LEGENDA JEDNOTLIVÝCH PRVKŮ

- 1) Parkour
- 2) Stolní tenis
- 3) Boulderová stěna
- 4) Venkovní posilovna
- 5) Altánek pro odpočinek
- 6) Dětské hřiště pro mladší děti (0-6 let)
- 7) Dětské hřiště pro starší děti (6-13 let)
- 8) Vodní prvky
- 9) Posedové schody
- 10) Centrální prostor areálu
- 11) Kavárna s venkovní terasou
- 12) Hasičská dráha
- 13) Přírodní val
- 14) Hřiště pro míčové sporty
- 15) Víceúčelové hřiště
- 16) Venkovní skatepark
- 17) Krytý skatepark
- 18) Pumptrack
- 19) Parkoviště
- 20) Parkování kol



Měřítko 1:750



Hřiště pro malé i starší děti
 -Dětské hřiště (0-6 let)+ lanáček (6-13 let)
 -Vodní prvky

Odpočinková zóna
 -Altánek

Centrální prostor areálu
 -Kavárna, hasičská dráha, pikniky, místo pro kulturní akce, další aktivity, ...

Workout+ sport zóna
 -Venkovní posilovna, parkour
 -Stolní tenis, bouldering

Zóna sportu
 -Víceúčelové hřiště, hřiště pro míčové sporty, venkovní a krytý skatepark, pumptrack

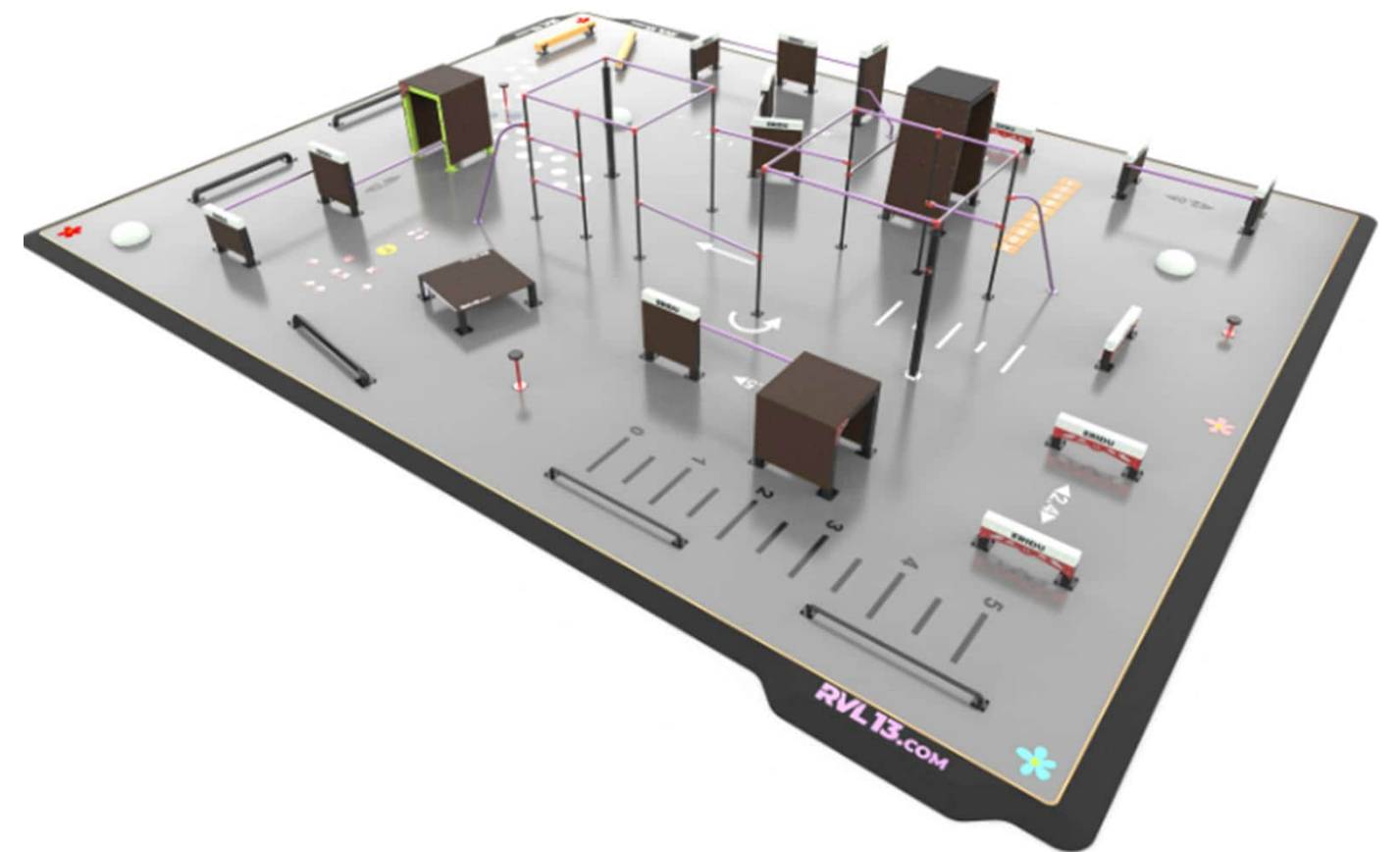
Parkoviště
 -Místa na parkování pro auta i jízdní kola

Měřítko 1:750

WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ



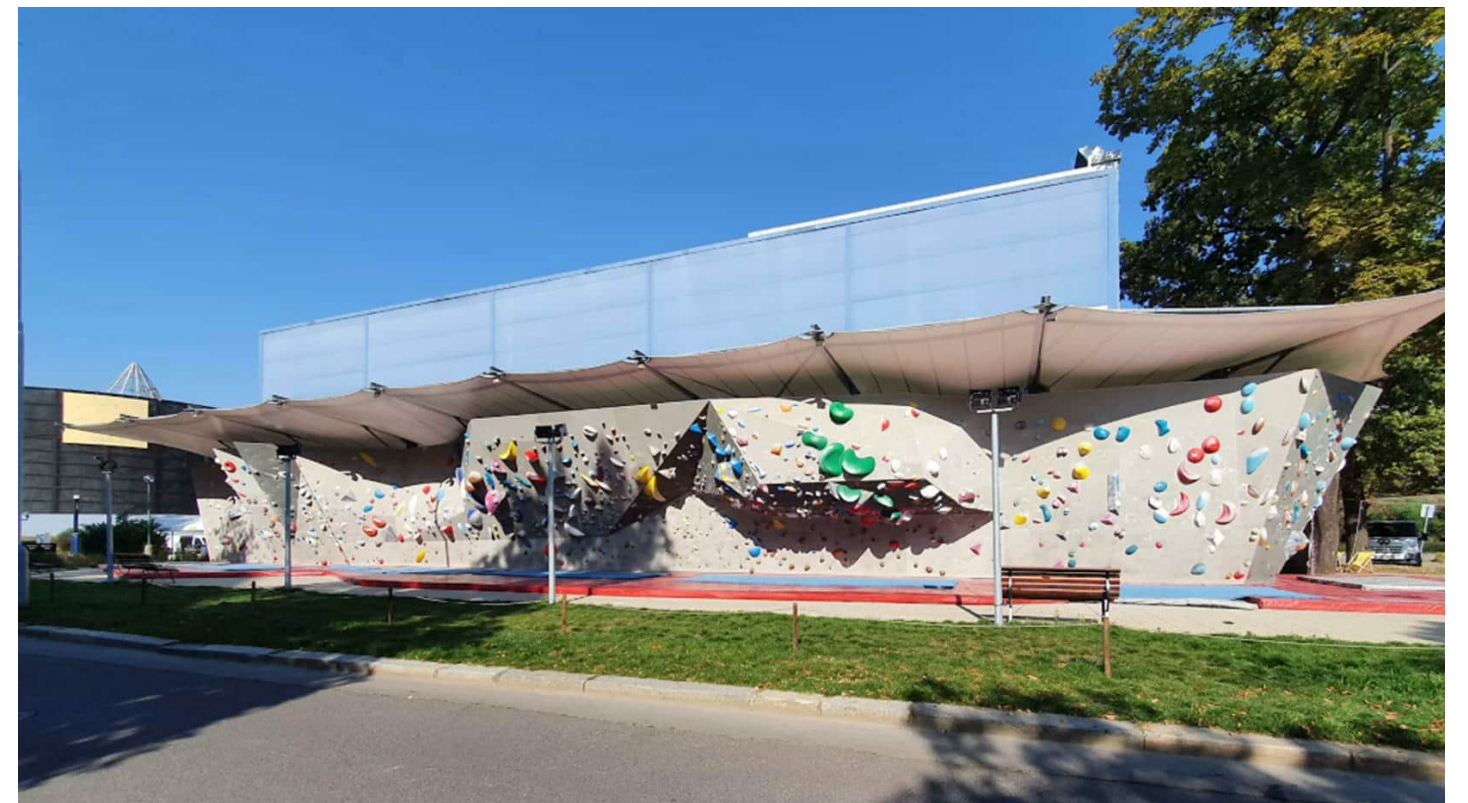
PARKOUROVÉ HŘIŠTĚ



VENKOVNÍ POSILOVNA



BOULDERINGOVÁ STĚNA



“LANÁČEK”-HŘIŠTĚ PRO STARŠÍ DĚTI



HŘIŠTĚ PRO NEJMENŠÍ



HŘIŠTĚ PRO MLADŠÍ DĚTI



VODNÍ PRVKY

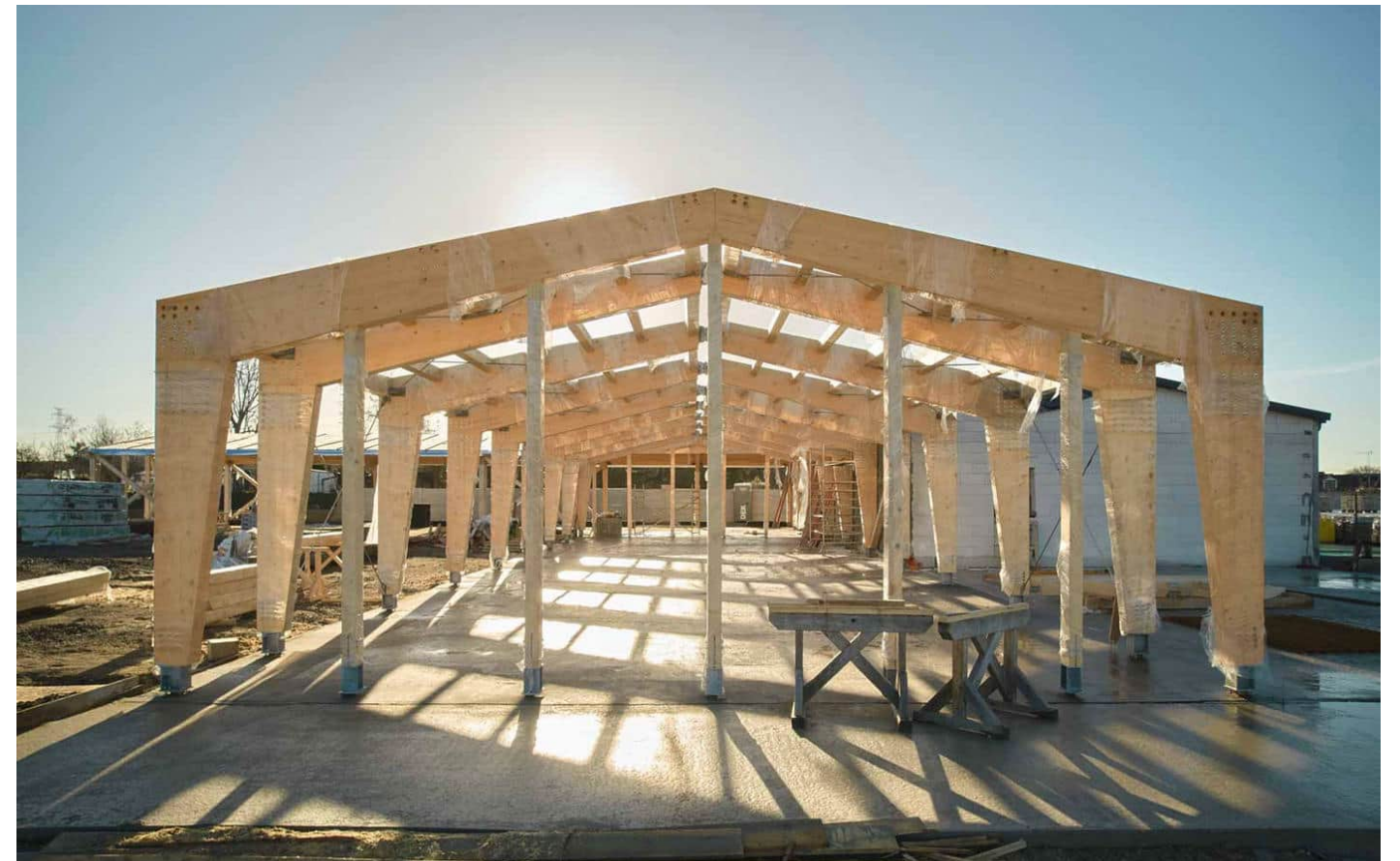


REFERENČNÍ PŘÍKLADY
MLADŠÍ, STARŠÍ DĚTI

VENKOVNÍ SKATEPARK



KRYTÝ SKATEPARK

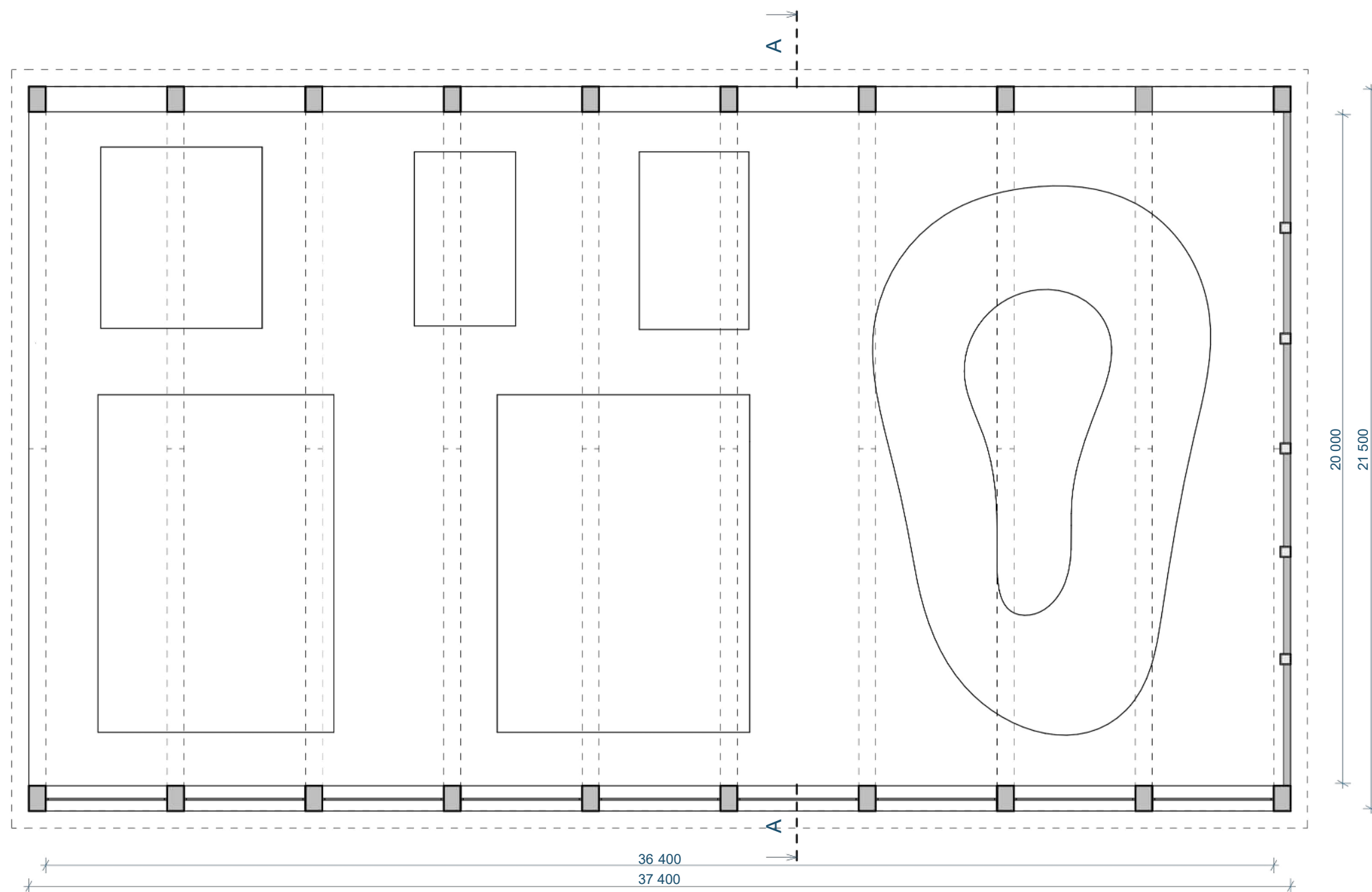


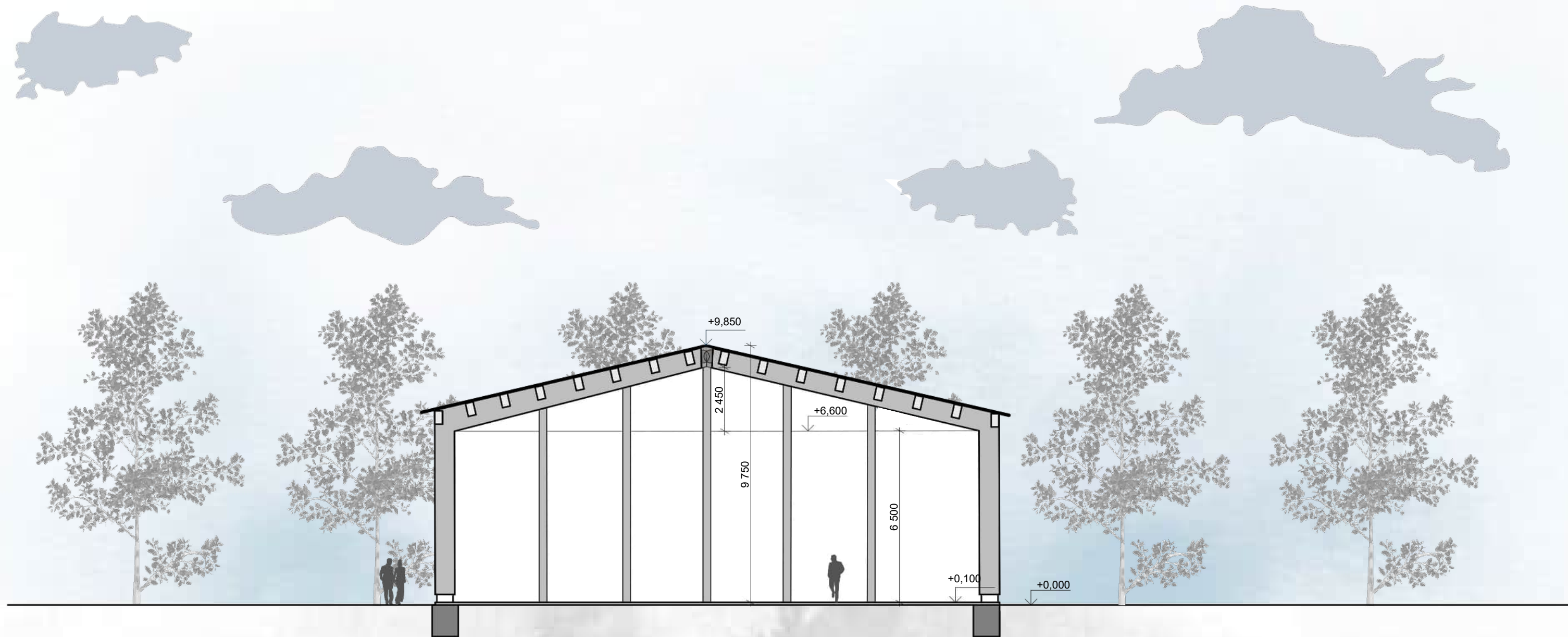
-Skatepark přemístěn z ulice Kostelecká na řešenou parcelu

PUMPTRACK



SKATEPARK





Měřítko 1:150



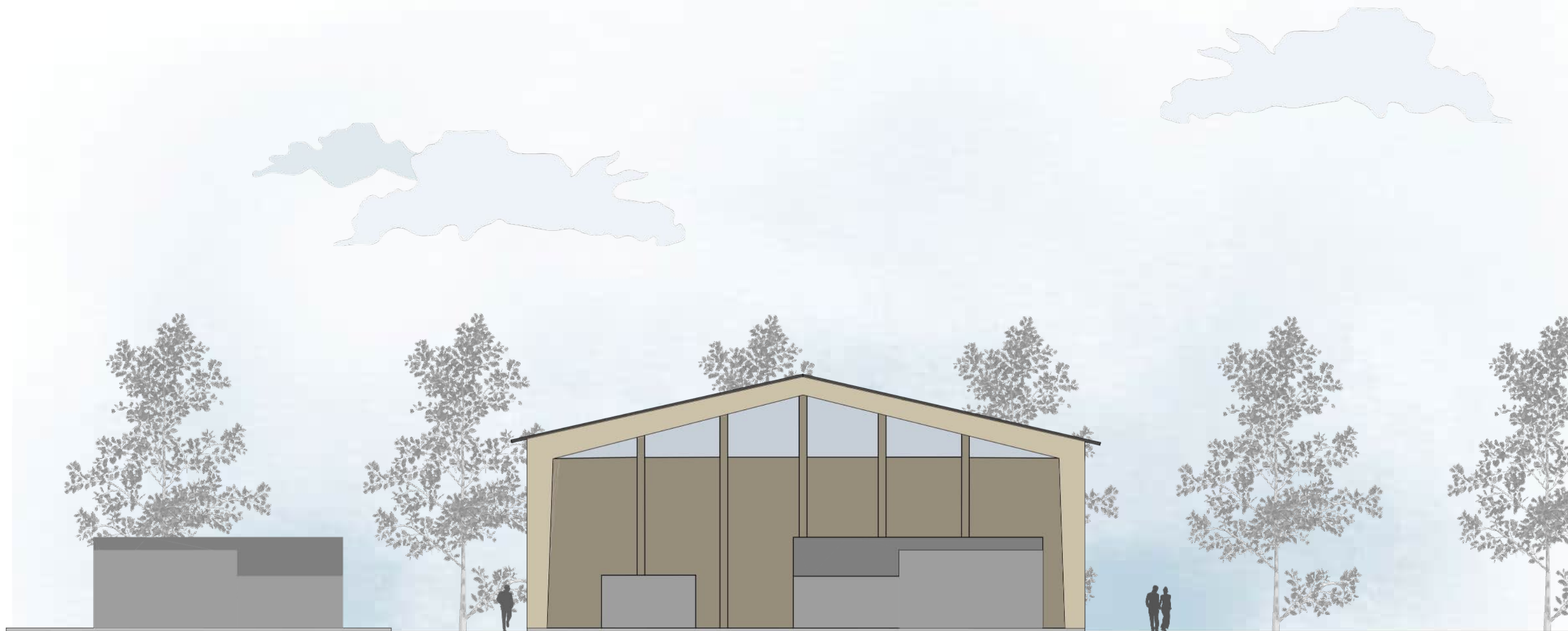
Měřítko 1:150



Měřítko 1:150

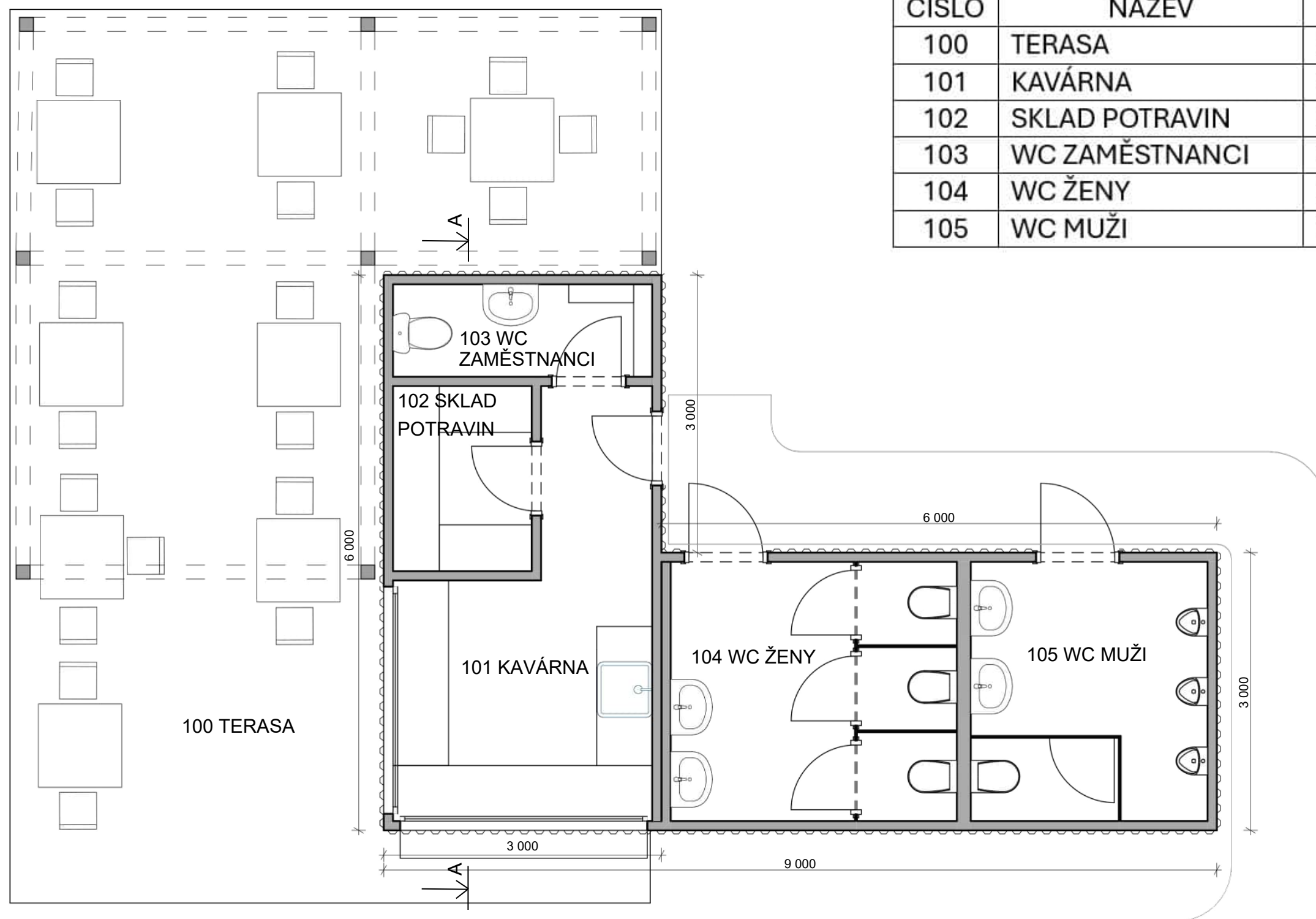


Měřítko 1:150



Měřítko 1:150

KAVÁRNA

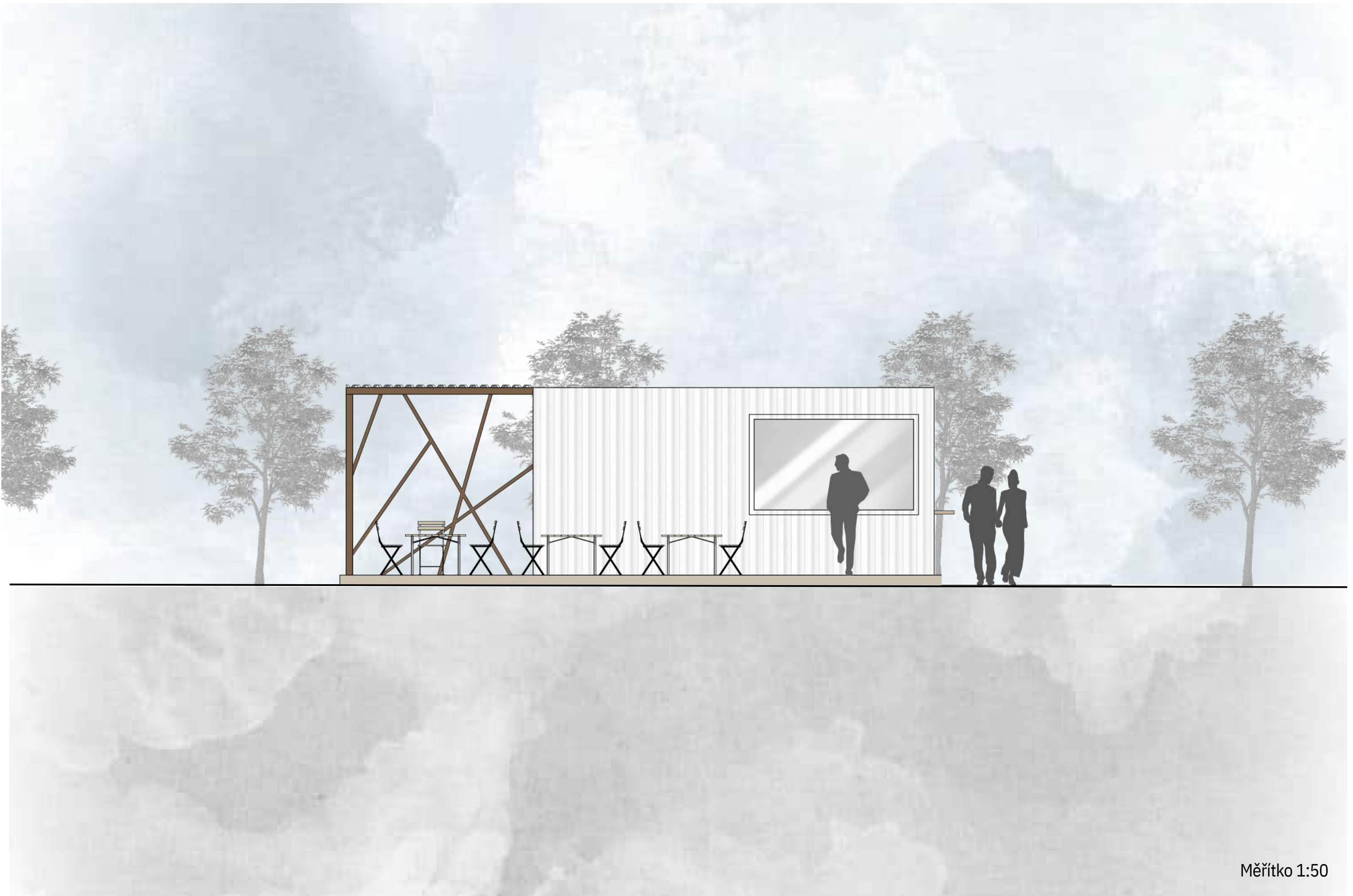


ČÍSLO	NÁZEV	PLOCHA [m ²]
100	TERASA	48,9
101	KAVÁRNA	9,52
102	SKLAD POTRAVIN	3
103	WC ZAMĚSTNANCI	2,9
104	WC ŽENY	8,4
105	WC MUŽI	7

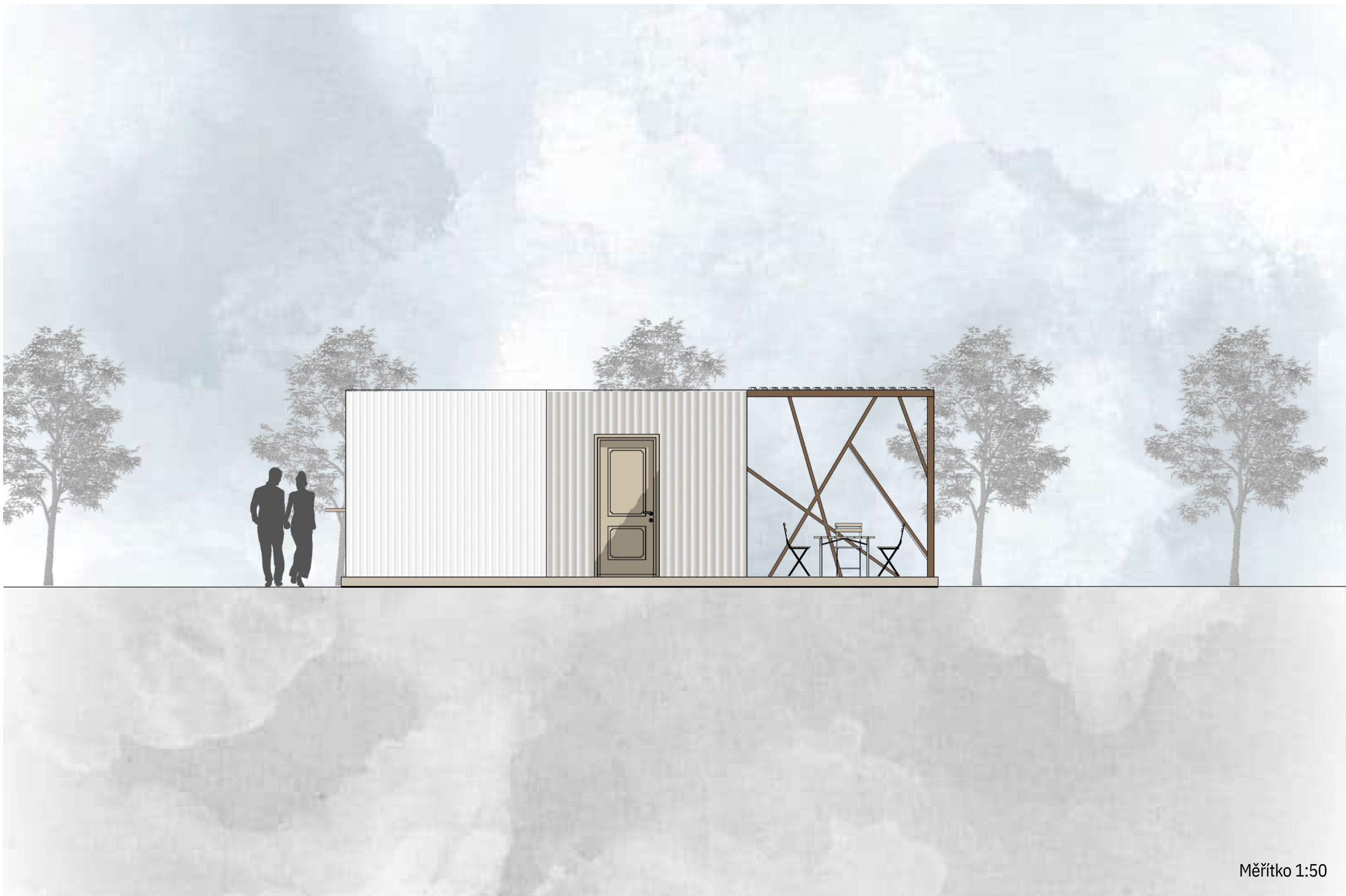
Měřítko 1:50



Měřítko 1:50



Měřítko 1:50



Měřítko 1:50



Měřítko 1:50



Měřítko 1:50













