

Výpravná budova Miestneho nádražia v Prostějove

Návrh interiéru



Predmet:
Ročník/semester/rok:
Vedúci práce:
Autor:

BGA 036 - Ateliér architektonickej tvorby 5
3. ročník/ letný semester/ 2025/2026
Ing. arch. Viktor Svojanovský
Barbora Helbychová



OBSAH

01	Sprievodná správa	
02	Analýza miesta stavby -pôvodný stav	
04	Referencie	
05	Vývoj architektonickej myšlienky	
06	Situácia širších vzťahov	1:3000
07	Situácia miesta stavby	1:200
08	Pôdorysy + výkresy stavebných úprav	1:125
22	Pozdĺžny rez	1:125
23	Priečny rez	1:125
24	Pohľady	1:125
27	Detail interiérového prvku	1:20
28	Riešenie exteriéru	

Sprievodná správa

1. VYMEDZENIE A ÚČEL STAVBY

Názov stavby: Místní nádraží v Prostějově, výpravná budova

Miesto stavby: Sladkovského 3162/1, Prostějov

Charakter stavby: Návrh interiéru výpravnej budovy

Stupeň dokumentácie: štúdia (zastavovací plán stavby)

2. URBANISTICKÉ RIEŠENIE (CHARAKTER RIEŠENÉHO ÚZEMIA)

Riešený pozemok je situovaný v meste Prostějov na ulici Slavkovského. Pozemok sa nachádza takmer v centre mesta. Dôvodom štúdie je nájsť staršej výpravnej budove miestneho nádražia nové využitie a prispôbiť tomu interiér. Nové navrhované využitie je polyfunkcia určená pre širokú verejnosť, s vnútorným vybavením, aby zaujala všetky vekové kategórie.

Objekt leží v prevažne obytnej zóne. Z južnej strany je objekt napojený na verejnú cestnú komunikáciu, cyklotrasu a aj pešie chodníky. Na sever od objektu je čiastočne využívané železničné koľajisko. Zo severovýchodu objekt susedí s budovou budúcej policajnej stanice. Z juhovýchodnej strany objektu sa nachádza plocha, pôvodne využívaná ako parkovisko. Nový návrh upravuje využitie tohto priestoru na mini park s posedením a zatravnenými plochami napríklad pre rozloženie deky či hru s deťmi. Nový návrh tiež pozostáva z výsadby nových drevín, krovín a nízkych okrasných rastlín. Pred objektom sú navrhnuté dva bloky s vyvýšeným záhonom a možnosťou posedenia pre oddych a relax, a taktiež stojany na bicykle. Zo strany od trate je navrhnutý pás zelene ako prirodzená bezpečnostná bariéra od trate. Pás obsahuje nízku okrasnú zeleň, stromy a lavičky.

3. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Hlavnou myšlienkou návrhu je vytvoriť priestor pre obyvateľstvo či návštevníkov mesta, zahŕňajúcich všetky vekové kategórie. Nové riešenie objektu by malo poskytnúť možnosť tráviť svoj voľný či pracovný čas v príjemnom prostredí. Návrh umožňuje návštevníkom si v pokoji vypiť kávu prípadne zjesť niečo dobré; deťom či dospelým si zahrať spoločenské hry či stolný futbal; umožňuje si prenajať pracovné miesto v coworkingovom priestore vrátane akustických boxov na telefonáty a podobne; taktiež je možný prenájom kultúrno-vzdelávacieho priestoru napríklad na kultúrne akcie alebo školenia. Objekt obsahuje aj apartmány v podkroví, určené pre dočasné ubytovanie návštevníkov. Suterén je navrhnutý ako bar s vlakovou tematikou, nakoľko rôzne miešané drinky pre návštevníkom rozvážajú miniatúry vláčikov.

Interiéri sú navrhnuté v príjemných farbách (neutrálne + výrazná farba). V hlavnej vstupnej hale je dominantné schodisko v odtieni cappuccino, ktoré harmonizuje s jemnou krémovou úpravou stien. Úprava posedenia patriaceho ku kaviarni je kombináciou orechového dreva, bielej, čiernej a olivovo zelenej. Podobnú úpravu má aj kultúrno-vzdelávací priestor a herná miestnosť, s pridaním staroružovej farby. Spomenuté farby predstavujú pokoj, hravosť a jemnosť. Coworkingový priestor pozostáva z neutrálnych farieb bielej, čiernej a výrazných žltých kancelárskych stoličiek. Žltá farba podporuje tvorivosť, aktivitu a pracovitosť. Vo väčšine priestorou s výnimkou skladov a toaliet je navrhnutá vinylová podlaha v dekore concrete.

V suteréne sú zachované a ošetrované pôvodné klenby, ktoré sú zvýraznené podsvietením. Okrem hlavného prvku, vlakovej konštrukcie, priestor tvorí aj posedenie v bielo červenom prevedení nakoľko červená je farbou vášne a túžob, podporuje aj požívanie alkoholu.

Návrh obsahuje aj úpravu a ošetrovanie fasády, výmenu pôvodných okien a zníženie parapetu pri oknách na prízemí z južnej strany. Návrh tak komplexne odráža prepojenie a harmóniu medzi pôvodnými historickými a súčasnými prvkami v exteriéri a rovnako tak v interiéri.

K hlavnému objektu patrí aj jednopodlažná prístavba, ktorá by po úpravách mala fungovať ako verejnosti prístupné toalety a sklad vonkajšieho nábytku.

4. DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Po vstupe do objektu z juhu prejdeme cez zádverie priamo do hlavnej haly spájajúcej väčšinu funkcií na 1.NP. Po pravej strane od vstupu sa nachádza herná miestnosť určená pre deti aj dospelých, kde môžu spoločne tráviť čas. Priamo od vstupu sa nachádza ďalší komunikačný priestor, kaviareň so skladom a zázemím, toalety a výťah po pravej strane. Po ľavej strane od vstupu do objektu je navrhnuté boxové posedenie, popri ktorom sa možno dostať k schodisku a na 2.NP.

Na druhom nadzemnom podlaží sa nachádza ďalšie posedenie, ktoré možno využiť napríklad pri návšteve kaviarne. Zo schodiska je možné sa dostať u toaliet či výťahu, ku kultúrno-vzdelávaciemu priestoru a tiež k pracovným coworkingovým miestnostiam.

Celé 3. podlažie je navrhnuté ako obytné podkrovie, určené pre dočasné ubytovanie a pozostáva z piatich apartmánov.

Do suterénu je možné sa dostať výťahom z interiéru 1.NP alebo z exteriéru po schodoch z juhovýchodnej strany. Po vstupe z tejto strany návštevník prejde cez recepciu priamo do výdajného vlakového priestoru z barom. Tento podnik je navrhnutý bez obsluhy, pretože obsluhu predstavujú vlaky roznášajúce drinky po stredovej konštrukcii v priestore. K baru priliehajú taktiež dva menšie sklady a v zadnej časti suterénu sú navrhnuté toalety.

5. KONŠTRUKČNÉ A MATERIÁLOVÉ RIEŠENIE

Pôvodný nosný systém predstavujú steny v pozdĺžnom smere budovy. Strecha bola sedlová, ktorá sa nahradila novým krovom taktiež sedlovej strechy, avšak celá krov bol zdvihnutý, aby vyhovoval novej funkcií - obytnej.

Celý nosný systém zostáva zachovaný aj vrátane klenieb v suteréne. Stredová nosná stena je čiastočne perforovaná a spriechodnená. Perforácia odráža vzdialenosti a rozmery okien na fasáde. Pozdĺž stredovej nosnej steny je navrhnuté nové priame schodisko smerujúce až do podkrovia. Toto schodisko je riešené z konzol votknutých do nosnej steny, pričom druhý koniec stupňa je zavesený o strop. Schodiskové stupne pozostávajú z ocelevej vložky obalenej protišmykovou vrstvou. Schodisko je z oboch strán stužené oceľovým pásom.

Stropy sú zachované pôvodné so zmenou povrchových úprav. Niektoré stropy boli zbúrané najmä kvôli schodisku a novo navrhnutým funkciám.

6. ZÁKLADNÉ VÝMERY

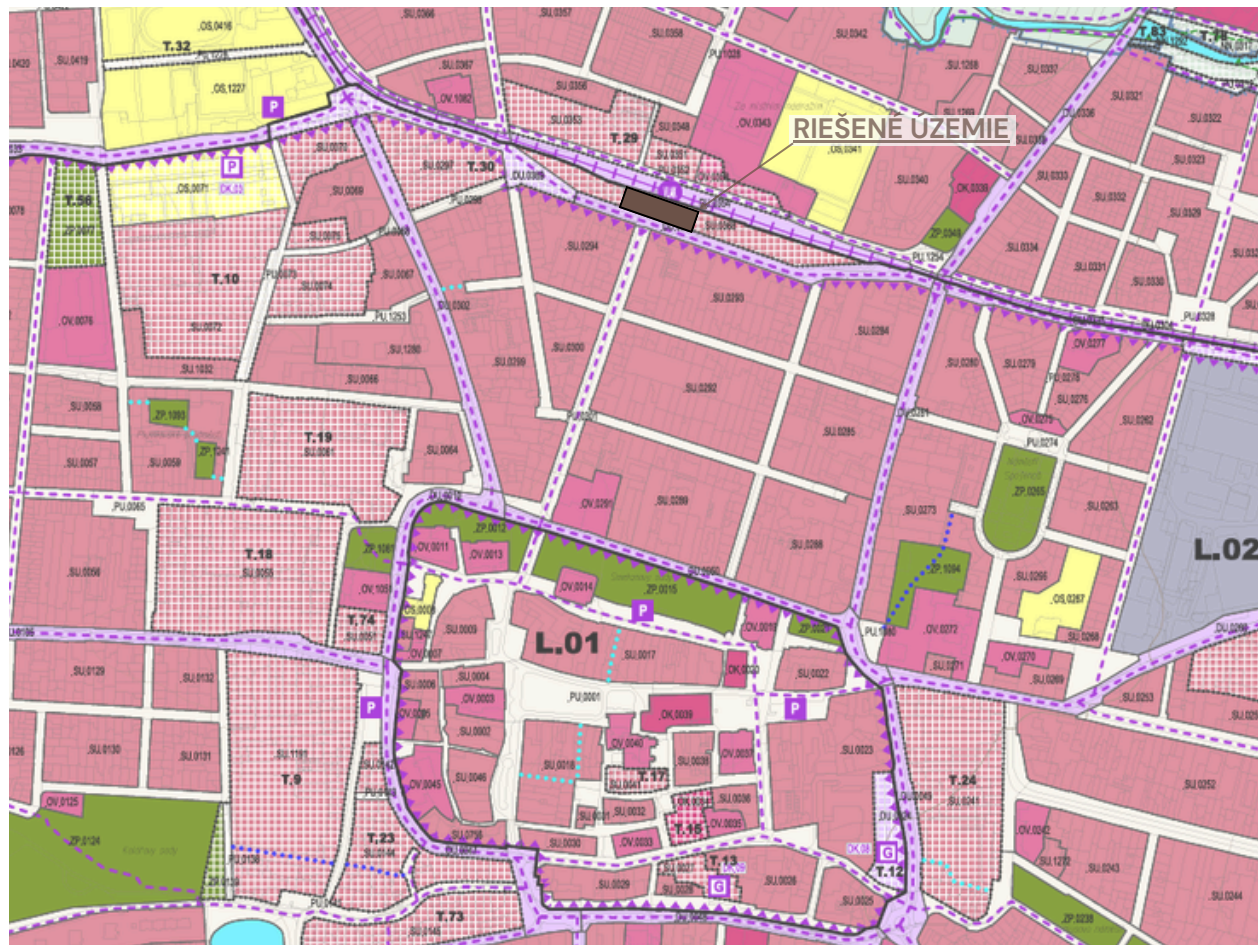
Plocha pozemku: 2367,11 m²

Zastavaná plocha: 373,75 m²

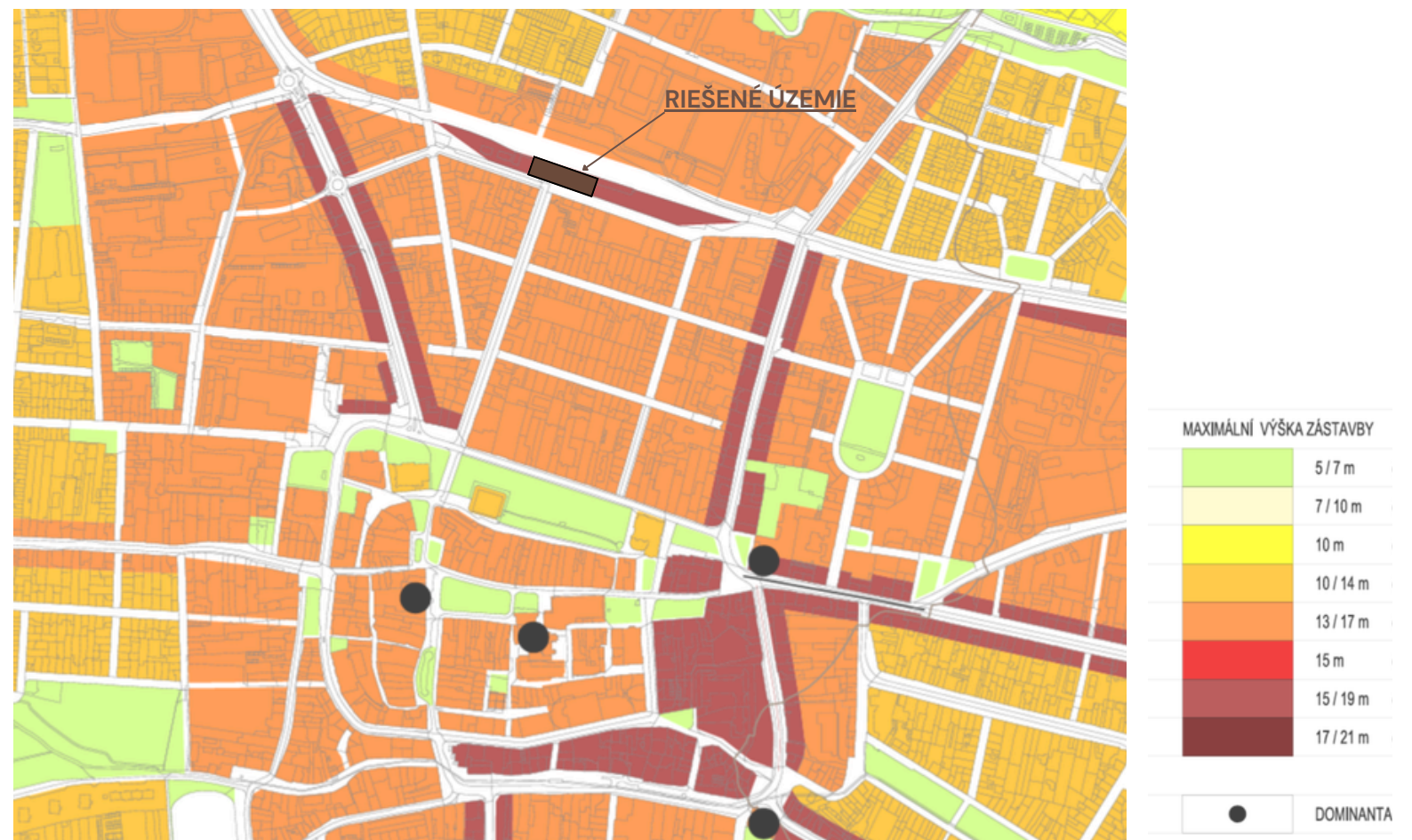
Celková úžitková plocha: 1196,64 m²;

Obstavaný priestor: 5120,38 m³

Funkčné členenie



Výškové regulácie



PLOCHY S ROZDĹNÝM ZPŮSOBOM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	ÚZEMNÁ REZERVA	
SU.0000	SU.0000	R.0	SMIEŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
OV.0000	OV.0000	R.0	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK.0000	OK.0000	R.0	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS.0000	OS.0000	R.0	OBČANSKÉ VYBAVENÍ ŠPORT
ZP.0000	ZP.0000	R.0	ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRAVENÁ
HU.0000	HU.0000	R.0	SMIEŠENÉ VÝROBNÉ VŠEOBECNÉ
TU.0000	TU.0000	R.0	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA VŠEOBECNÁ
XZ.0000	XZ.0000	R.0	SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÉHO URČENÍ
AL.0000	AL.0000	R.0	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
NL.0000	NL.0000	R.0	VOLNÉ KRAJINY PŘÍRODNÍ
RZ.0000	RZ.0000	R.0	REKREACE V ZAHŘÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH

RZ.0000	RZ.0000	R.0	REKREACE V ZAHŘÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
LU.0000	LU.0000	R.0	LESNÍ VŠEOBECNÉ
DU.0000	DU.0000	R.0	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
PU.0000	PU.0000	R.0	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
WL.0000	WL.0000	R.0	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

DOPRAVNÍ INFRAŠTRUKTÚRA			
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÁ REZERVA	
.....		PĚŠÍ PROPOJENÍ
-----	-----		CYKLISTICKÁ KOMUNIKACE
-----	-----		ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ
-----	-----		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
.....		ŽELEZNIČNÁ STANICE

Územný plán

Územný plán mesta je pravidelne aktualizovaný dokument, ktorý od roku 2014 prešiel viacerými zmenami. Posledná nadobudla účinnosť 5. 1. 2026.

Špecifikácia riešeného pozemku podľa Územného plánu:

Riešené územie je klasifikované ako transformačná plocha so zmiešanou obytňou funkciou. V jeho blízkosti sa nachádzajú dopravné plochy (železničná trať zo severu a cestná komunikácia z juhu), ktoré môžu ovplyvňovať prevádzku objektu. Maximálna výška zástavby v tomto území je stanovená na 15 – 19 m.

Územie má charakter zmiešanej obytnej zóny s dominanciou bývania a doplnkovou občianskou vybavenosťou. Pri polyfunkcii musí 40 – 50 % plochy tvoriť bývanie. Maloobchod je obmedzený na 600 m². Dôležitým regulatívom je parkovanie – minimálne 70 % miest musí byť riešených v objekte alebo v jeho blízkosti, s cieľom obmedziť povrchové parkovanie a zachovať kvalitu verejného priestoru.

Vyhodnotenie:

S ohľadom na požiadavky mesta riešené územie vyhovuje pre všetky funkcie spomenuté v zadaní. Dôležité je dodržiavať regulácie dané územným plánom.

Medzi prípustné využitie patrí technická a dopravná infraštruktúra, drobné kultúrne alebo náboženské stavby, ako aj nerušivé služby (napríklad stravovanie alebo ubytovanie).

Podmienečne prípustné je napríklad menšia nerušivá výroba, športoviská, avšak len za predpokladu, že neznížia kvalitu bývania, neohrozia hodnoty územia a neprímerane nezvýšia dopravnú záťaž.

Za neprípustné sa považujú hlučné a návalové funkcie (nával veľkého množstva ľudí len v určitých časoch).

Navrhnuté funkcie by mali zatriktívniť a oživiť lokalitu, ale nie ju preťažiť, zároveň by mali obohatiť mesto a prispieť k zlepšeniu cestovného ruchu.

Tvorba verejného priestoru

Dôležité tvoriť verejný priestor, kde kvalita exteriéru ovplyvňuje vnímanie interiéru a naopak.

Cielom je vytvoriť prehľadný, bezpečný a živý priestor, kde exteriér plynulo nadväzuje na interiéru a prirodzene ho aktivuje.

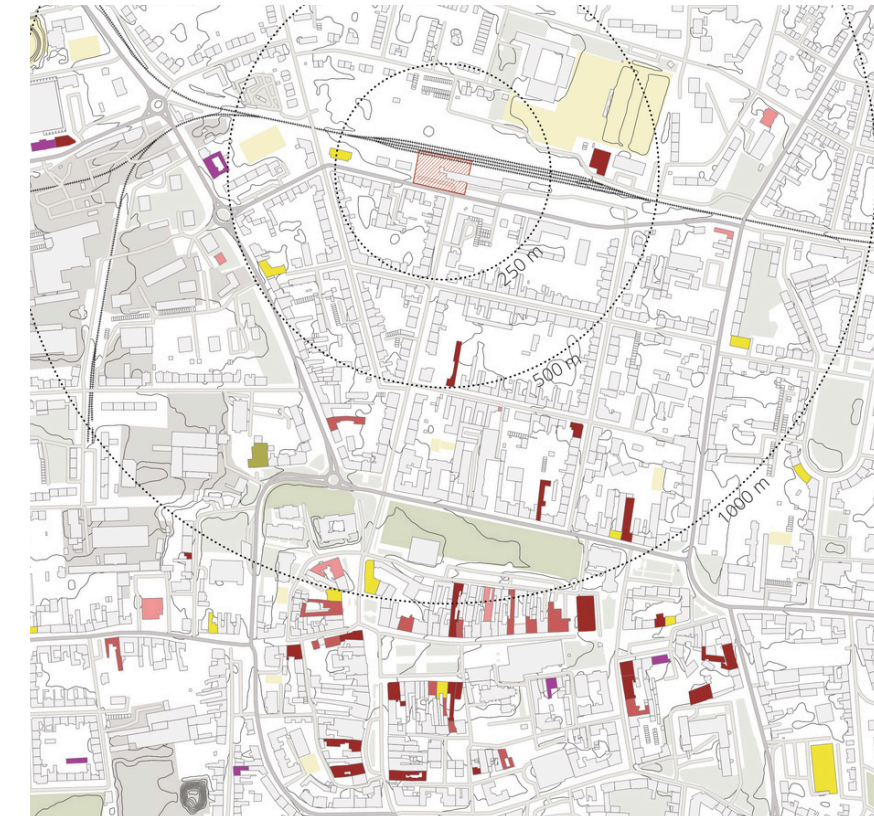
Kľúčové princípy zahŕňajú jasnú orientáciu (prehľadné usporiadanie, značenie a logické trasy), transparentnosť priestoru bez tmavých a neprehľadných miest a vizuálne prepojenie interiéru s okolím.

Dôležitá je aj aktivácia prízemnia – služby, kaviarne a verejné funkcie, ktoré zvyšujú život v priestore počas dňa aj večera a tým aj pocit bezpečia.

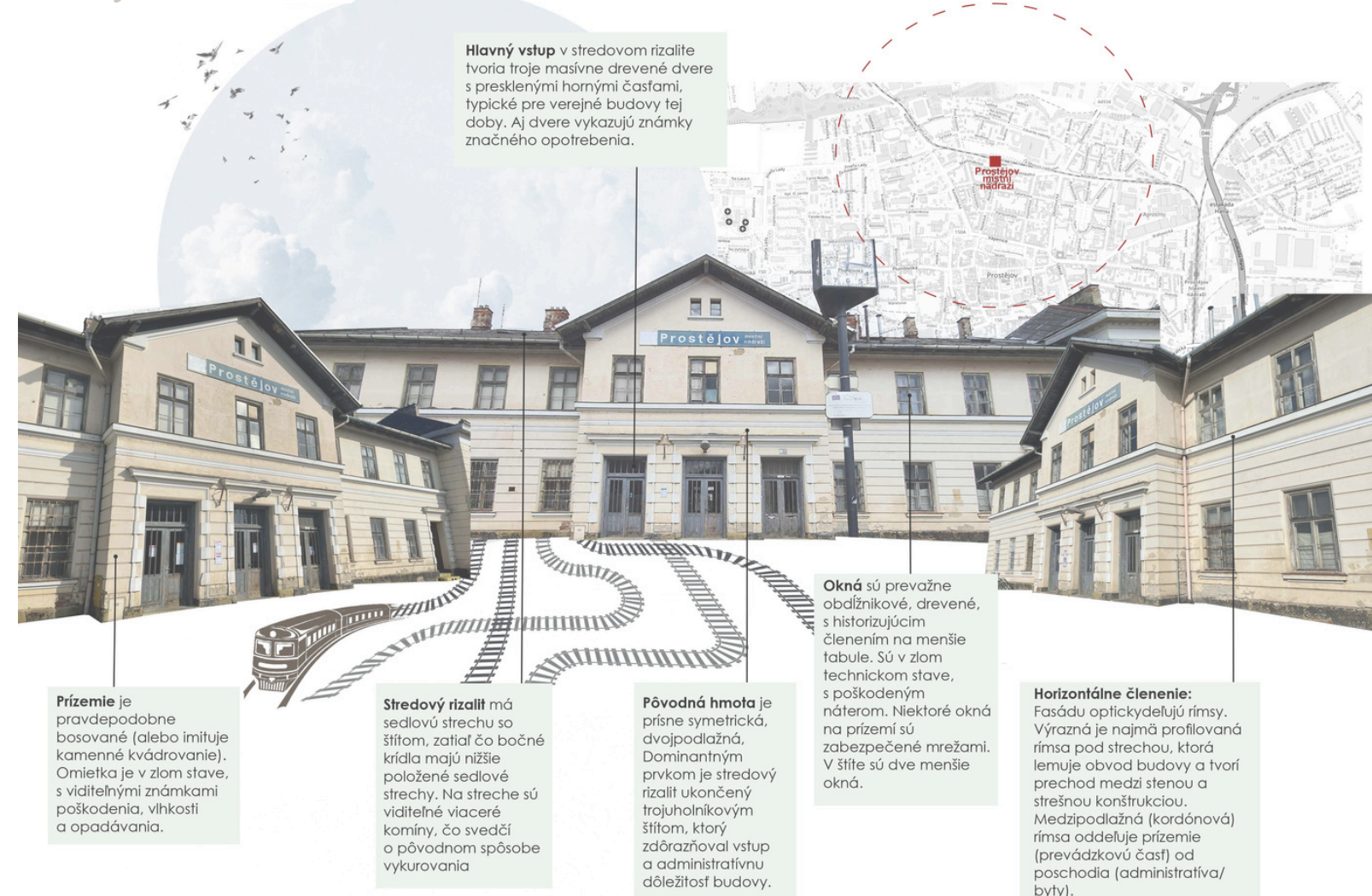
Kvalitný verejný priestor je prepojený so zeleňou, má komfortné pešie trasy a mestský mobiliár, pričom nádražie funguje ako miesto pre cestujúcich, obyvateľov aj návštevníkov.



Analýza občianskej vybavenosti



Analýza histórie



ZHRNUTIE:

Riešený objekt miestneho nádražia v Prostějove predstavuje historicky významný dopravný uzol, ktorý však v súčasnosti stratil svoju pôvodnú funkciu a nachádza sa v stave stagnácie.

Územie má napriek tomu dobrú dopravnú dostupnosť a nachádza sa v zmiešanej obytnej zóne s možnosťou polyfunkčného využitia podľa územného plánu. V širšom okolí sa síce nachádza občianska vybavenosť, jej koncentrácia a kvalita však nie sú dostatočné. V okolí zároveň chýba aktívny verejný priestor a dostatočná ponuka služieb priamo viazaných na lokalitu.

Analýzy poukazujú na potrebu doplnenia funkcií ako gastro, čakareň, coworking či ubytovanie. Najvhodnejším riešením je preto polyfunkčná transformácia objektu, ktorá rešpektuje regulácie a nadväzuje na historický charakter miesta.

Dôležitým aspektom je aj tvorba kvalitného verejného priestoru s dôrazom na čitateľnosť, bezpečnosť a prepojenie exteriéru s interiérom, pričom aktívny parter podporuje prirodzený pohyb a sociálnu kontrolu.

Cielom je vytvoriť živé, bezpečné a atraktívne prostredie, ktoré obnoví význam objektu ako mestského centra.

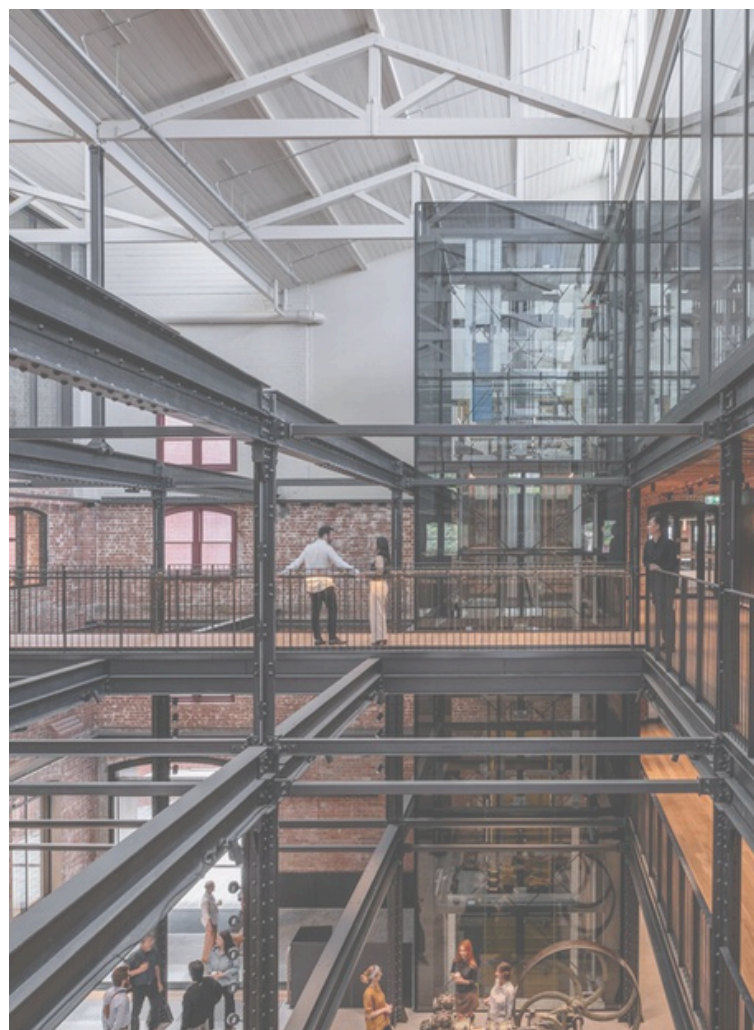
Younghusband Woolstore

Woods Bagot, 2024
Victoria, Austrálie

Pôvodná funkcia:
priemyselná továreň, obchody s kostýmami,
dielne a štúdiá

Nová funkcia:
komunitné centrum so združovacími
priestormi

Zachovanie pôvodných nosných konštrukcií.
Dôraz na históriu miesta pre komunitu.



Komunitko 1415

Strakonice
Ateliér VAS
2021-24

Pôvodná funkcia:
textilná továreň

Nová funkcia:
komunitné centrum, pražiareň, multifunkčná
sála

Očistenie stavby, pôvodné racionálne
a jednoduché formy + vkladanie nových
konštrukcií.



Office Hybernská

Praha
Ing. arch. Radan Hubička,
Ing. arch. Peter Sudá
2019-2020

Pôvodná funkcia:
barokový kláštor

Nová funkcia:
administratíva a maloobchodné prevádzky

Moderný prístup a vloženie súčasných prvkov
do historickej stavby, ktoré spolu príjemne
harmonizujú.



Jurkovičová Tepláreň

Bratislava
Ing. arch. Martin Paško
DF Creative Group
2018-2021

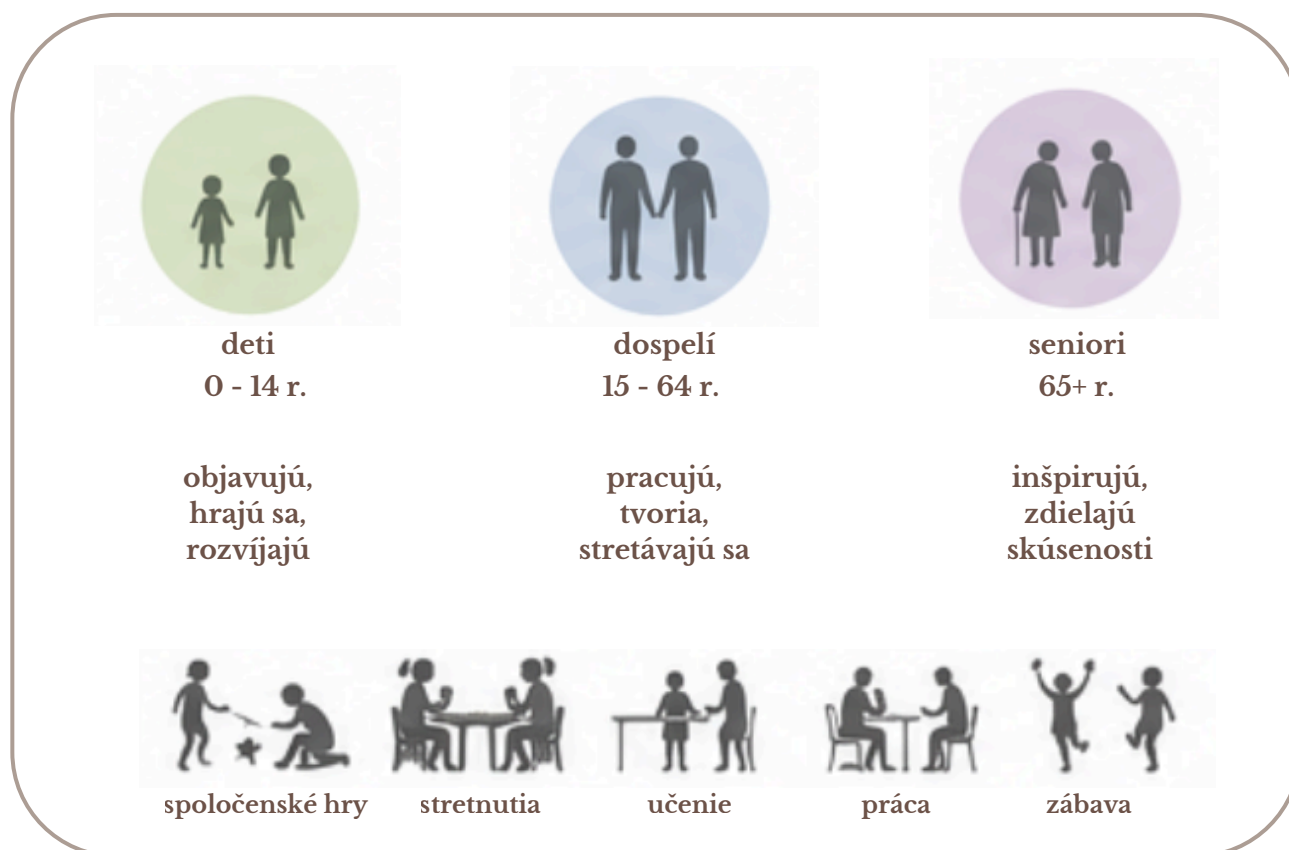
Pôvodná funkcia:
tepláreň bývalej rafinérie Apollo

Nová funkcia:
komunitno-pracovný a kultúrny priestor,
gastronómia, eventové priestory

Kontraste starého a nového – historická hmota
bola očistená a doplnená o súčasné
architektonické prvky. Zachovanie pôvodného
industriálneho charakteru.



Všetky generácie = jedno miesto



Funkčná schéma objektu



PODKROVIE
apartmány



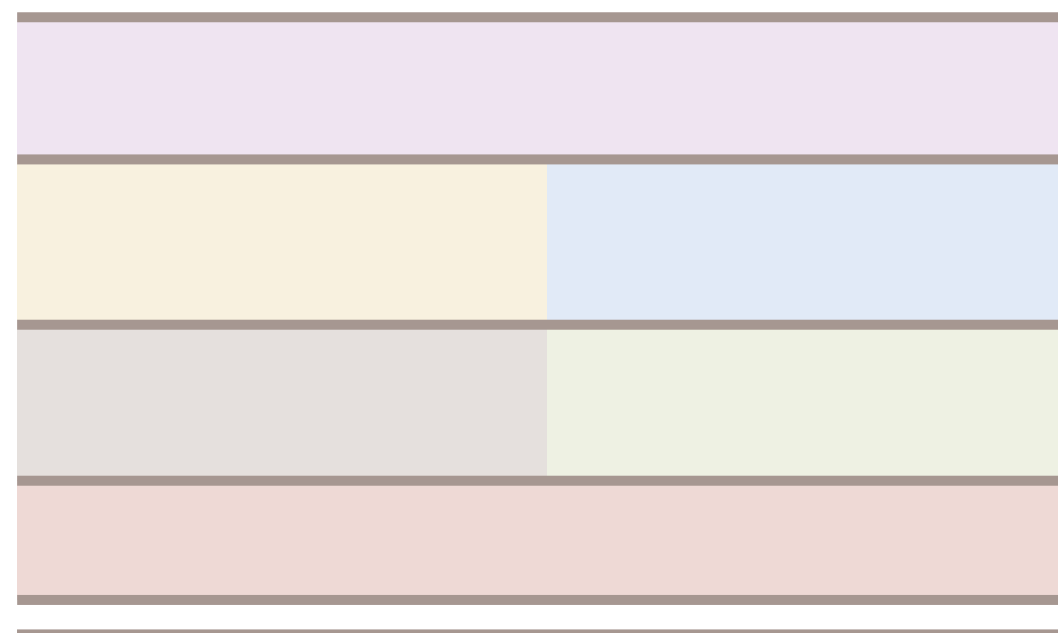
2.NP
priestory pre prácu,
vzdelanie, kultúru



1.NP
kaviareň, herné
priestory



SUTERÉN
bar s vláčikmi



Neaktívna vlaková stanica



Premena stanice na živé centrum komunity

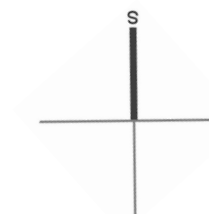


nové väzby - spoločné zážitky - silnejšia komunita



LEGENDA ZNAČENIA

- Okolité zástavba
- Verejné plochy zelene
- Verejná komunikácia
- Vodný tok - Hloučela
- Riešené územie
- Riešený objekt
- Zástavka MHD
- Cyklotrasa
- Športoviská
- Občianska vybavenosť:**
 - 1. Zámok
 - 2. Kino
 - 3. Knižnice
 - 4. Školské zariadenia
 - 5. Ubytovanie
 - 6. Gastronomické prevádzky - reštaurácie, bary
 - 7. Obchody - potraviny
 - 8. Múzeum

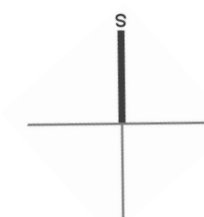


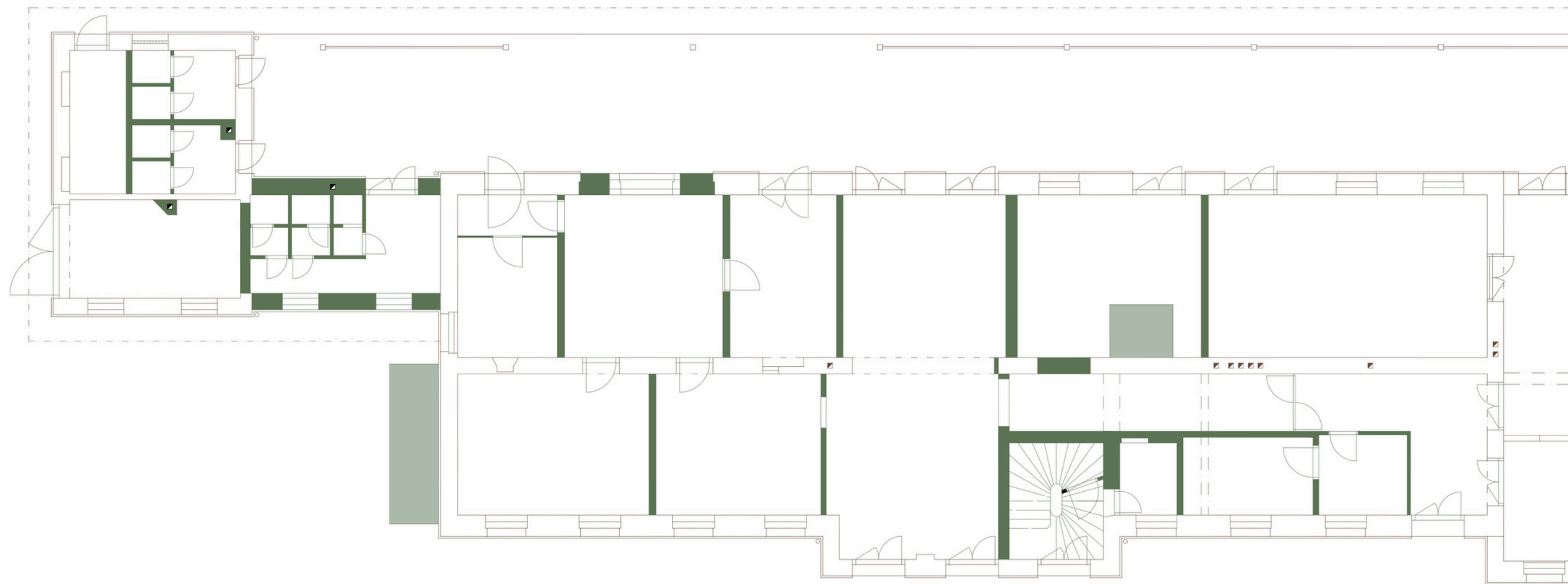


LEGENDA ZNAČENIA



-  Okolitá zástavba
-  Verejná cestná komunikácia
-  Cyklotrasa
-  Pešia komunikácia
-  Spevnené plochy
-  Riešený objekt
-  Zatrávnené plochy
-  Nízka krovinatá zeleň
-  Výsadba stromov
-  Exteriérové posedenie
-  Stojany na bicykle
-  Pozdĺžne parkovanie
-  Priechod cez železničnú trať
-  Hlavný vstup do objektu

0 5 10 15 20 25 m

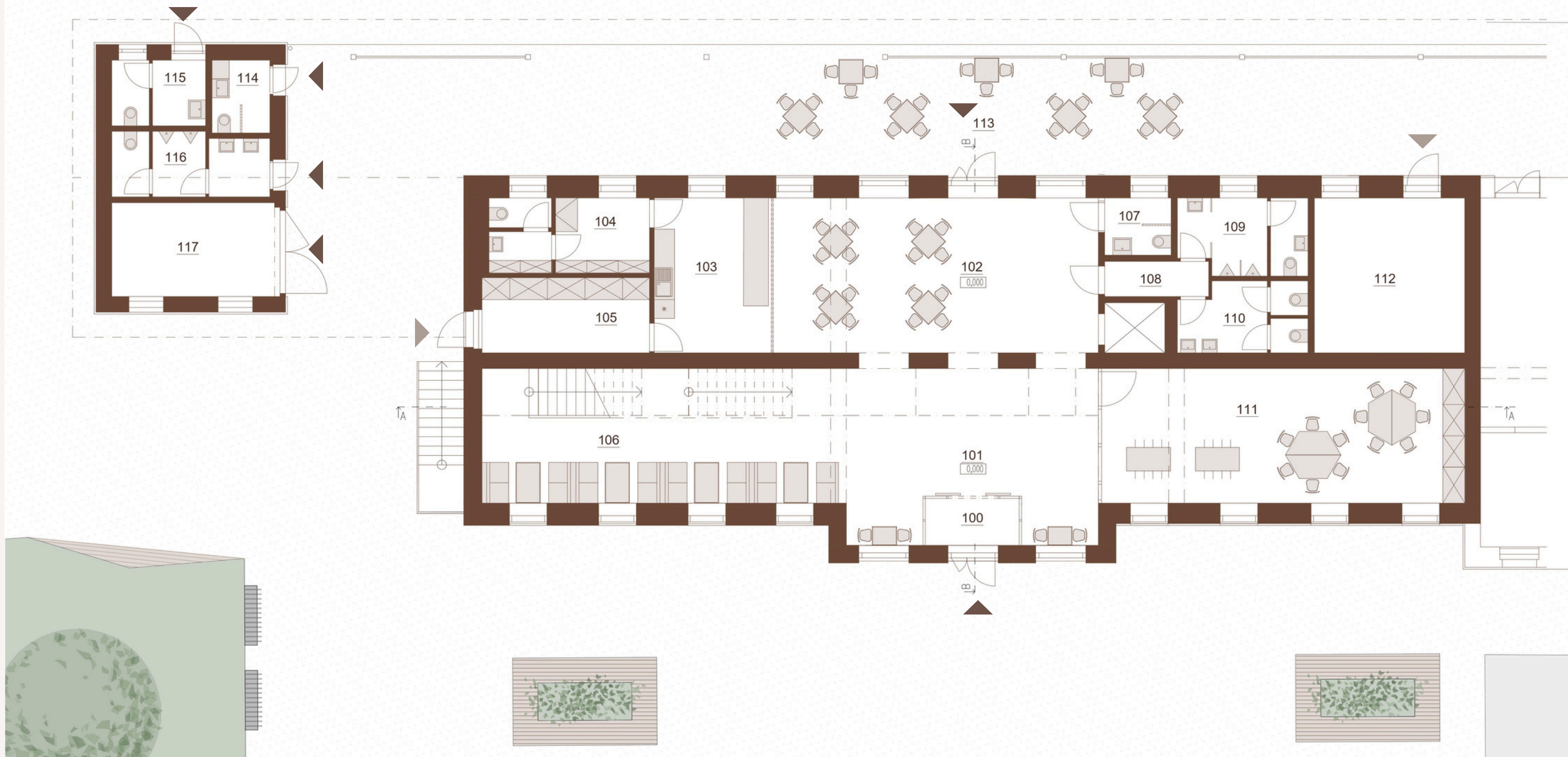




LEGENDA ZNAČENIA

-  Búrane zvislé konštrukcie
-  Burané vodorovné konštrukcie (podlahy a stropy)

0 2,5 5,0 7,5 m



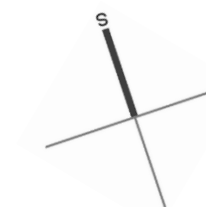
LEGENDA ZNAČENIA

-  Okolitá zástavba
-  Spevnené plochy
-  Zatrávnené plochy
-  Nízka krovinatá zeleň
-  Výsadba stromov
-  Exteriérové posedenie
-  Stojany na bicykle
-  Hlavný vstup do objektu
-  Vedľajší vstup do objektu

LEGENDA MIESTNOSTÍ

100	Zádverie	4,50 m ²	111	Herná miestnosť	50,31 m ²
101	Vstupná hala	40,52 m ²	112	Technická miestnosť	23,78 m ²
102	Komunikačný priestor s posedením	48,54 m ²	113	Terasa	
103	Výdajný priestor kaviarne	21,65 m ²	114	Toaleta pre imobilných	43,09 m ²
104	Zázemie zamestnancov kaviarne	12,3 m ²	115	Toaleta pre ženy	63,0 m ²
105	Sklad kaviarne	12,84 m ²	116	Toaleta pre mužov	10,6 m ²
106	Komunikačný priestor s posedením	50,0 m ²	117	Sklad vonkajšieho nabytku	16,09 m ²
107	Toaleta pre imobilných	3,87 m ²			
108	Predsienka	3,73 m ²			
109	Toalety pre mužov	10,34 m ²			
110	Toalety pre ženy	10,34 m ²			

0 2,5 5,0 7,5 m



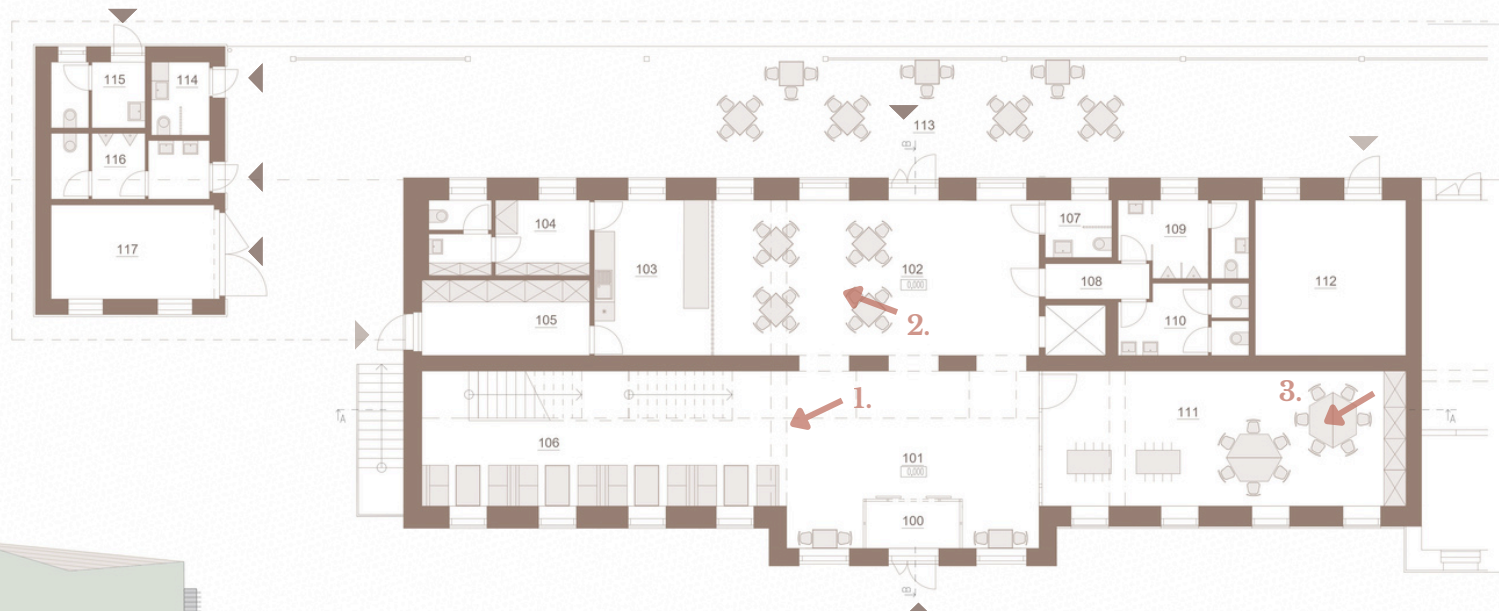
1.

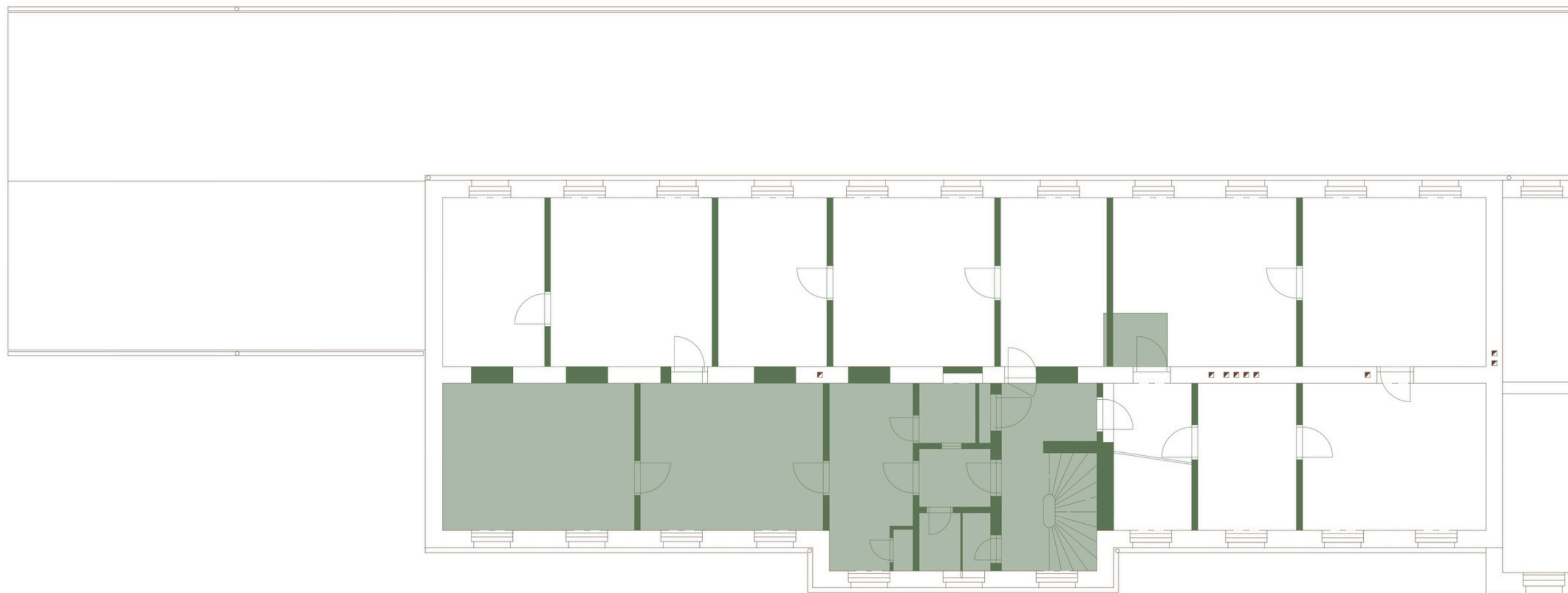


2.





3.

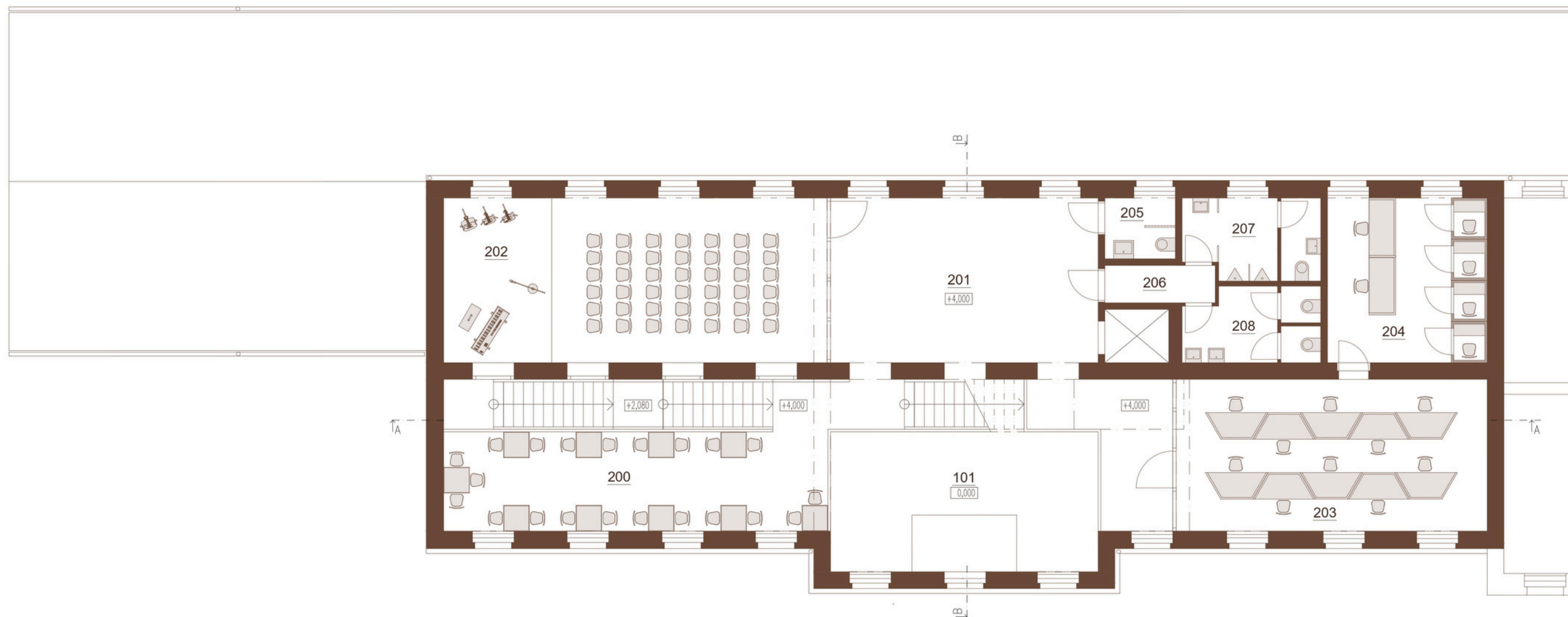




LEGENDA ZNAČENIA

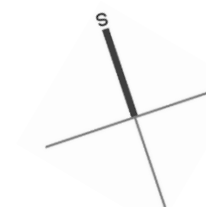
-  Búrane zvislé konštrukcie
-  Burané vodorovné konštrukcie (podlahy a stropy)

0 2,5 5,0 7,5 m



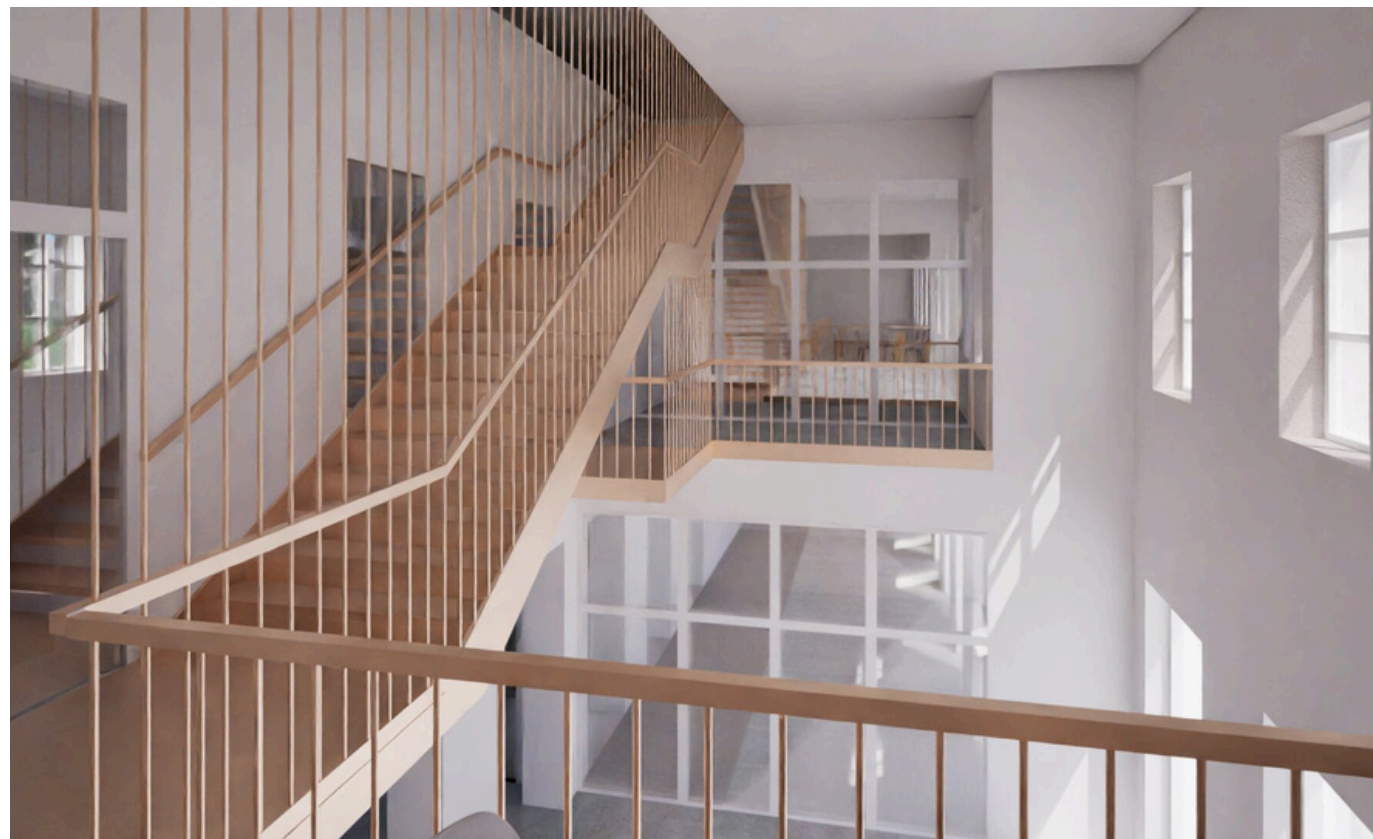
LEGENDA MIESTNOSTÍ

101	Vstupná hala	
200	Posedenie	56,94 m ²
201	Komunikačný priestor	58,64 m ²
202	Kultúrno-vzdelávacia miestnosť	57,07 m ²
203	Co-work	42,66 m ²
204	Co-work s akustickými boxmi	23,78 m ²
205	Toaleta pre imobilných	3,87 m ²
206	Predsieň	3,73 m ²
207	Toalety pre mužov	10,34 m ²
208	Toalety pre ženy	10,34 m ²



0 2,5 5,0 7,5 m

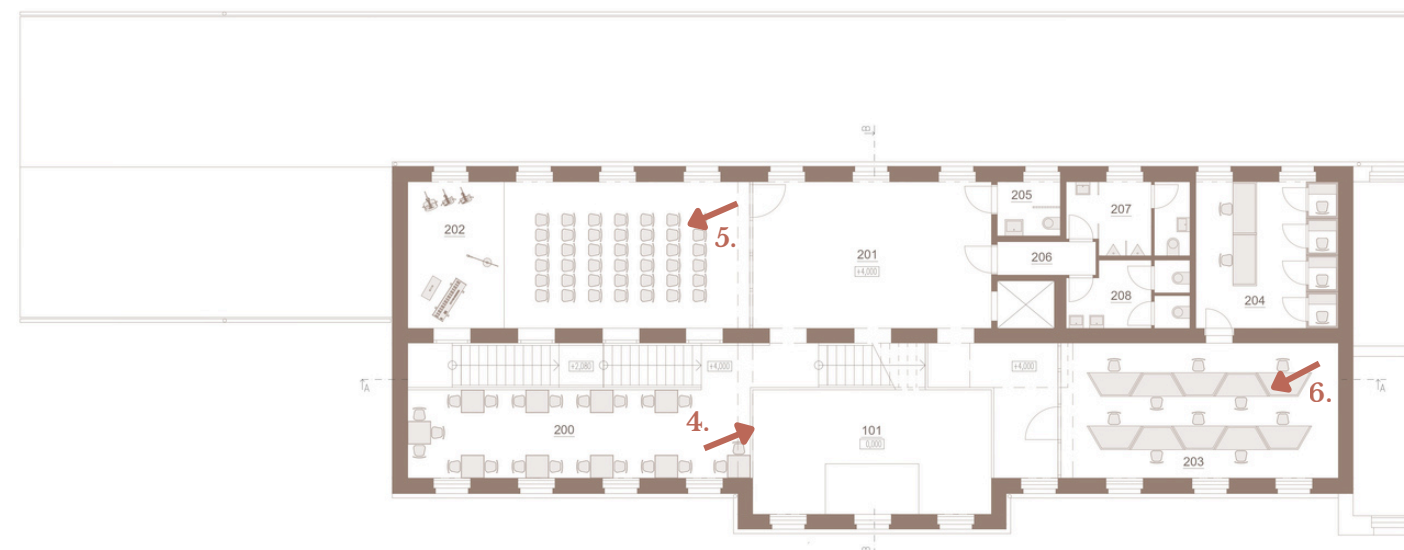
4.

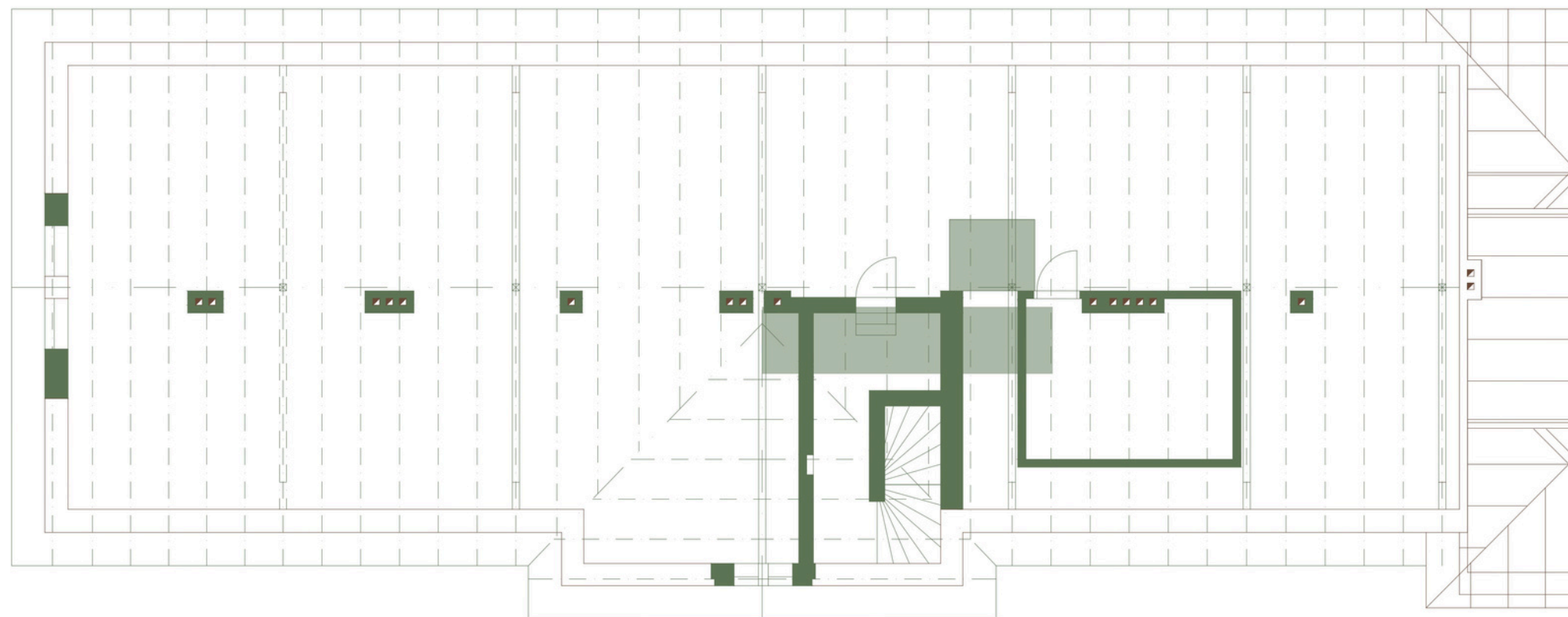


5.





6.



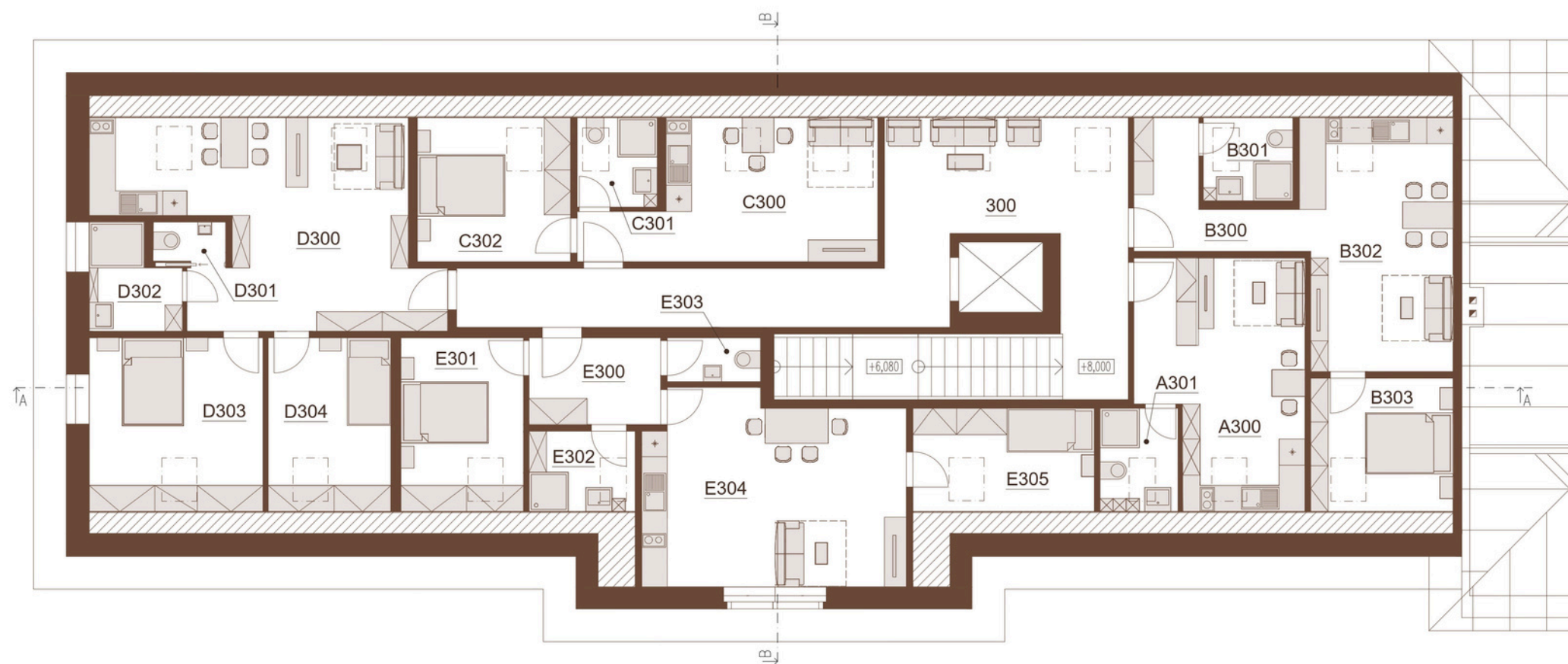


LEGENDA ZNAČENIA

-  Búrane zvislé konštrukcie
-  Burané vodorovné konštrukcie (podlahy a stropy)

0 2,5 5,0 7,5 m





LEGENDA MIESTNOSTÍ

300 Chodba 37,32 m²

Apartmán A 23 m²

A300 Spoločenský priestor s kuchyňou

A301 Kúpeľňa

Apartmán B 39 m²

B300 Chodba

B301 Kúpeľňa

B302 Spoločenský priestor s kuchyňou

B303 Izba

Apartmán C 32 m²

C300 Spoločenský priestor s kuchyňou

C301 Kúpeľňa

C302 Izba

Apartmán D 62 m²

D300 Spoločenský priestor s kuchyňou

D301 Toaleta

D302 Kúpeľňa

D303 Izba

D304 Izba

Apartmán E 59 m²

E300 Chodba

E301 Izba

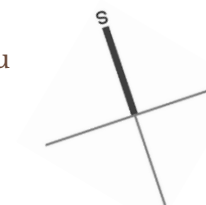
E302 Kúpeľňa

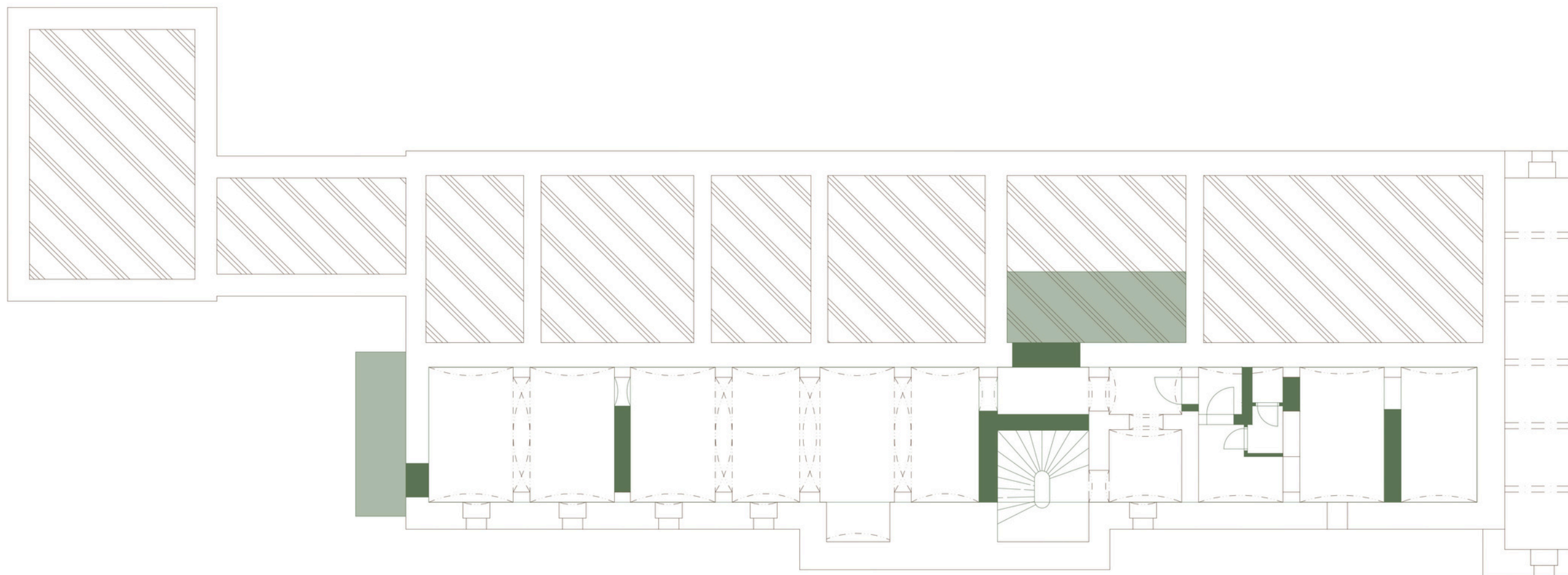
E303 Toaleta

E304 Spoločenský priestor s kuchyňou



E305 Izba

0 2,5 5,0 7,5 m

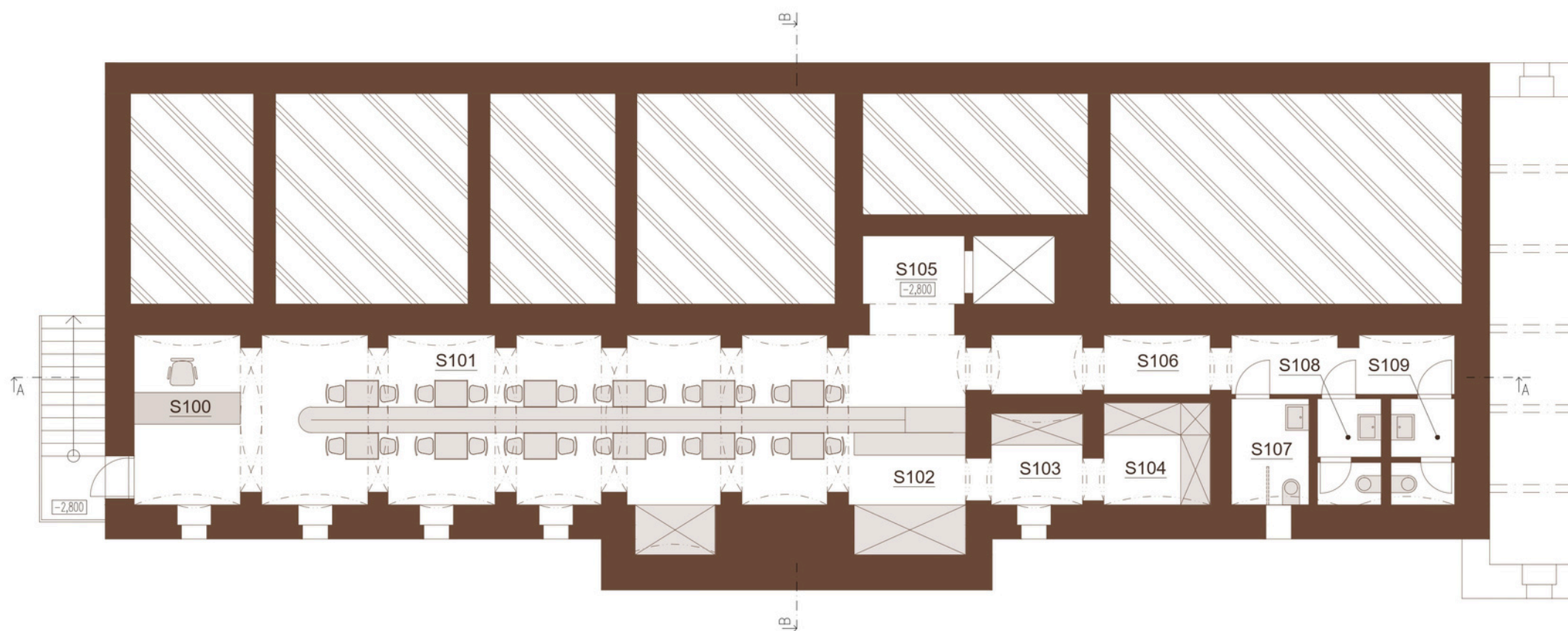






LEGENDA ZNAČENIA

-  Búrane zvislé konštrukcie
-  Burané vodorovné konštrukcie (podlahy a stropy)

0 2,5 5,0 7,5 m

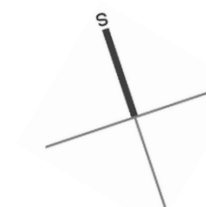


LEGENDA ZNAČENIA

-  Zemina
-  Hlavný vstup do objektu

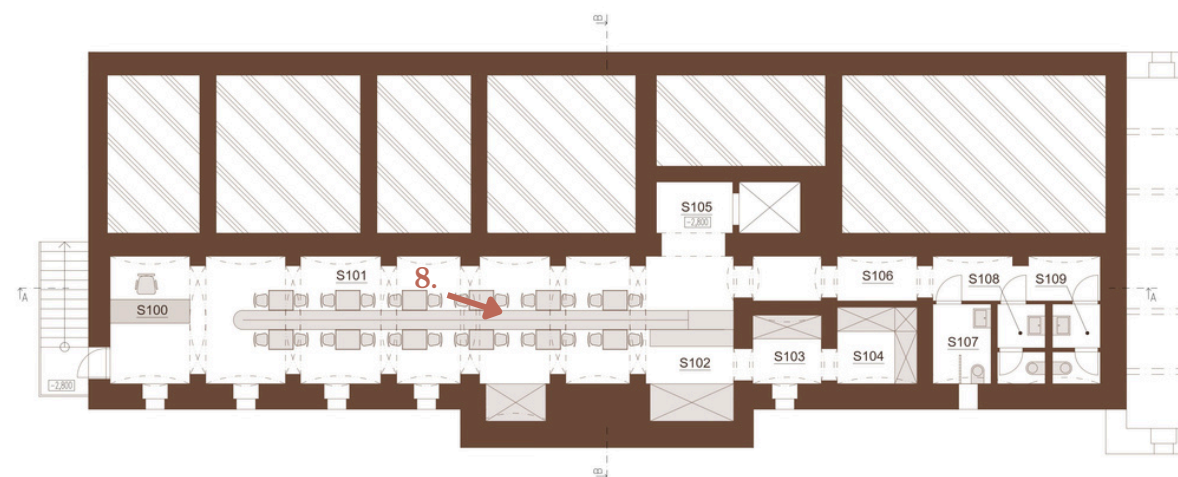
LEGENDA MIESTNOSTÍ

S100	Recepcia	10,0 m ²
S101	Výdajný priestor	62,0 m ²
S102	Bar/ príprava nápojov	9,55 m ²
S103	Sklad	5,0 m ²
S104	Sklad	6,42 m ²
S105	Komunikačný priestor	5,48 m ²
S106	Chodba	14,95 m ²
S107	Toaleta pre imobilných	4,44 m ²
S108	Toaleta pre ženy	3,75 m ²
S109	Toaleta pre mužov	3,75 m ²

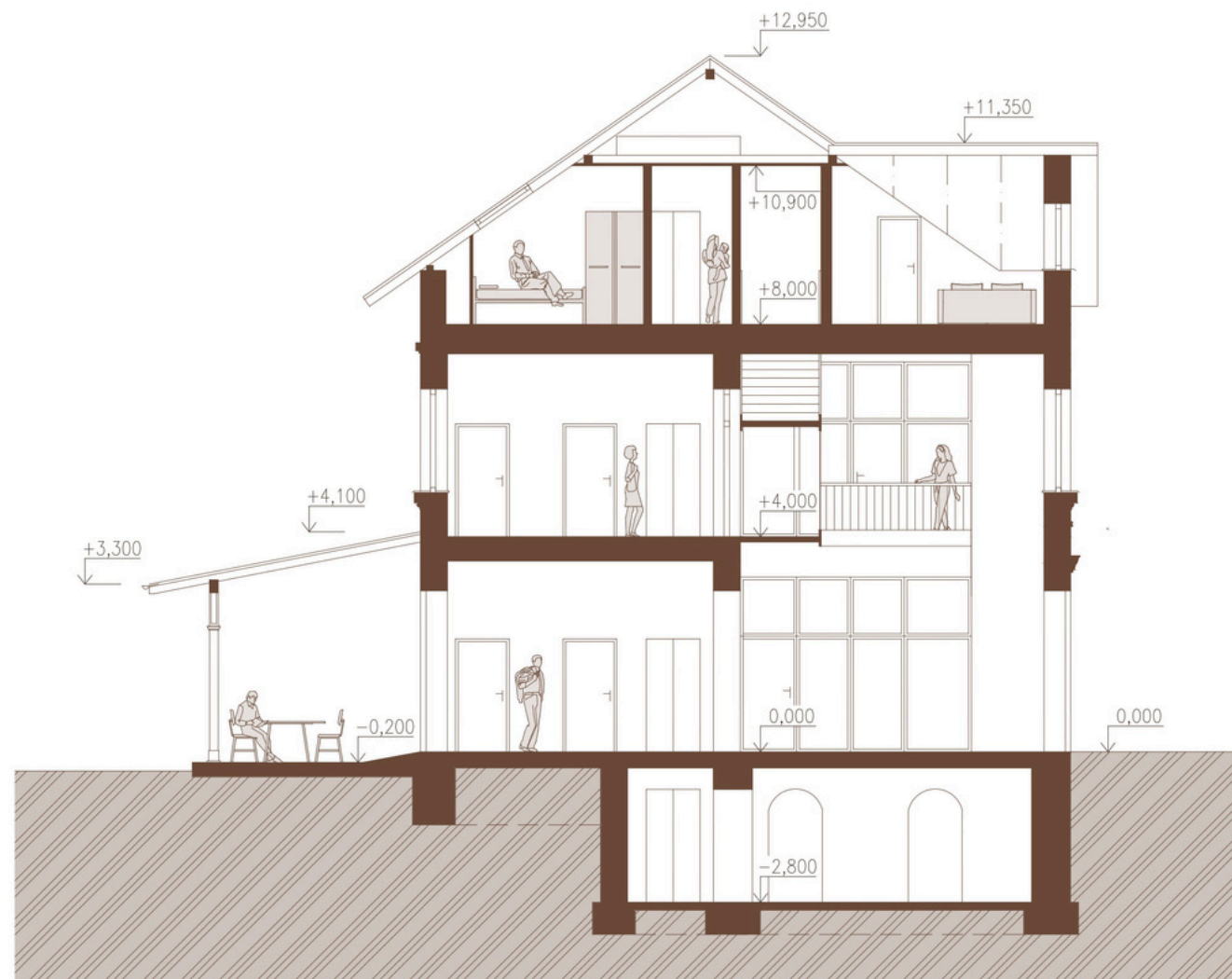


0 2,5 5,0 7,5 m

8.







0 2,5 5,0 7,5 m



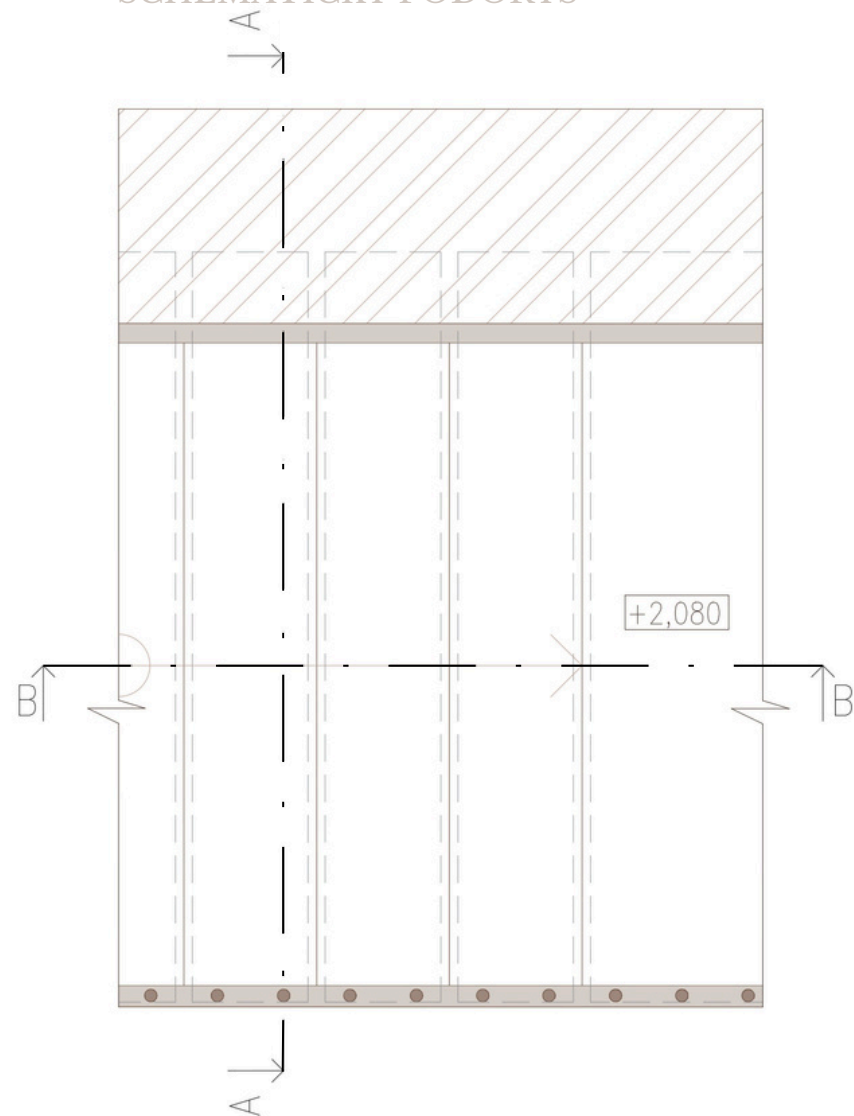
0 2,5 5,0 7,5 m



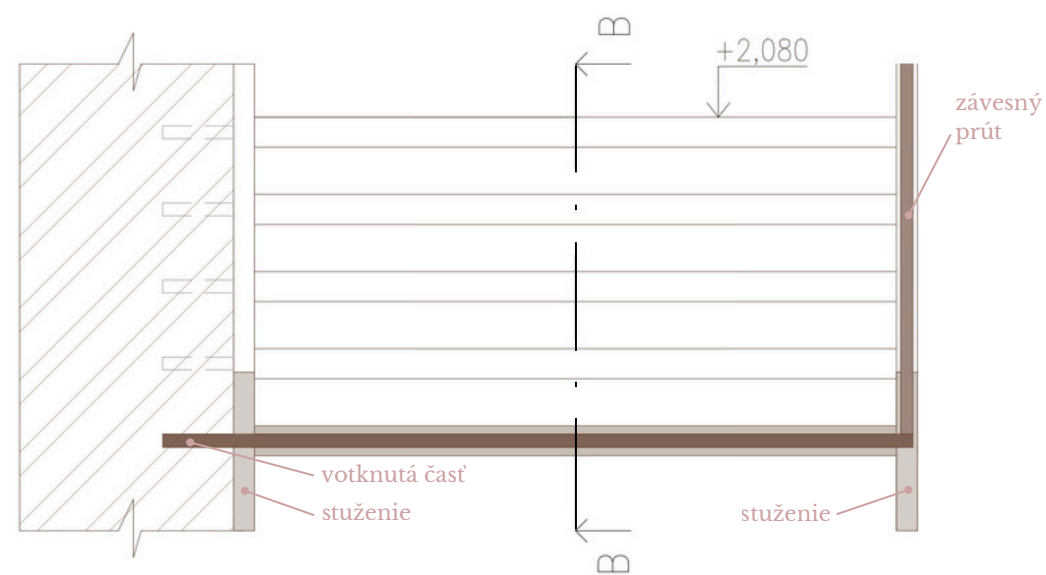


0 2,5 5,0 7,5 m

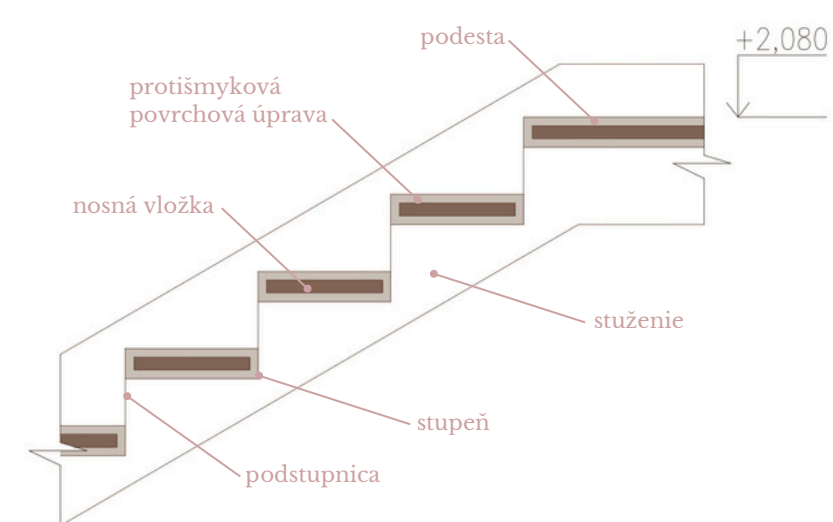
SCHÉMATICKÝ PÔDORYS



REZ STUPŇOM (A-A')



REZ STUPŇOM (B-B')



Detail konštrukcie schodiska

Schodisko v objekte je riešené ako priame, zložené zo štyroch ramien prepojených podestami. Tvorí vertikálnu komunikáciu medzi prvým, druhým nadzemným podlažím až po podkrovie.

Schodisko je z jednej strany votknuté do nosného muriva a z druhej strany zavesené o strop.

Schodiskový stupeň je tvorený z ocelevej nosnej vložky, ktorej obal tvorí protišmyková povrchová úprava.

Nosná časť presahuje do muriva ako votknutie, na druhej strane je napojené na ocelové prúty, ktoré pomáhajú prenášať zaťaženie konzolového stupňa. Pre zabránenie prepady je pridaná ocelová podstupnica.

Všetky schodiskové stupne sú po oboch stranách stužené a bezpečne prekrývajú spoje nosných prvkov.

